



Market Comment

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Selasa (03 Juli 2018) ditutup menguat sebesar -112.83 poin atau -1.96% ke level 5,633.94 dengan total nilai transaksi mencapai sekitar Rp 7,19 triliun.

Today Recommendation

Walaupun kemarin IHSG turun nyaris -2% sehingga YTD IHSG sudah turun -11.36% disertai Net Sell Asing mencapai Rp -49.73 triliun, nampaknya awan gelap masih menyelimuti Bursa Indonesia rabu ini IHSG kami perkirakan berpeluang melanjutkan kejatuhannya seiring kejatuhan EIDO -3.4%, DJIA -0.54%, Nikel -1.63%, Tin-0.54%, CPO -0.94% serta kejatuhan Rupiah menuju level 14.500. IHSG berpotensi turun dibawah level 5,600.

PT Waskita Beton Precast (WSBP). Perseroan berhasil mencetak nilai kontrak baru sebesar Rp2,97 triliun hingga Juni 2018. Sehingga, total nilai kontrak dikelola sampai saat ini sebesar Rp15,93 triliun. Selain itu, hingga Juni 2018, perseroan berhasil memperoleh pendapatan termin sebesar Rp5,21 triliun. Kontrak baru ini berasal dari sejumlah proyek besar, antara lain proyek jalan tol Cibitung-Cilincing, tol Tebing Tinggi-Indrapura dan tol Kraksaan-Probolinggo, NCICD (National Capital Integrated Coastal Development) dan Rukan Golf Island. Perseroan juga mengejar penyelesaian sejumlah proyek tol lainnya seperti Jakarta-Cikampek Elevated, Batang-Semarang, Legundi-Bunder, Cimanggis-Cibitung (CCTW) I serta II, Bogor-Ciawi-Sukabumi (Bocimi), Pejagan-Pemalang Seksi 4 dan Solo-Boyolali

BUY: PTBA, HRUM, PWON

BOW: MARK, ITMG, ADRO, INDY, UNTR, GGRM, HMSP, BBRI, BBNI, BRPT, EXCL, ICBP, INCO, INTP, JSMR, PTPP, TOTL, ANTM, TINS, PGAS, ASII, BBKA, BMRI, BBTN, ADHI, AKRA, TRUK, ACES, BSDE, CTRA, ELSA, SMGR, JPFA, TLKM, TPIA, UNVR.

Market Movers (04/07)

Rupiah, Rabu menguat di level Rp 14,313
Indeks Nikkei, Rabu melemah di point 21,668
DJIA, Rabu ditutup melemah di point 24,175

IHSG	MNC 36
5,633.94	313.07
-112.83 (-1.96%)	-6.75 (-2.11%)

03/07/2018 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -538.34
Year to Date 2018 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -50,159.4

INDONESIA STOCK EXCHANGE	
Volume (million share)	8,075
Value (billion Rp)	7,192
Market Cap.	6,326
Average PE	14.0
Average PBV	2.3
High - Low (Yearly)	6,800 - 4,408
IHSG Daily Range	5,561 - 5,668
USD/IDR Daily Range	14,340 - 14,470

GLOBAL MARKET (03/07)			
Indices	Point	+/-	%
DJIA	24,175	-132	-0.54
NASDAQ	7,503	-65	-0.86
NIKKEI	21,785	-26.4	-0.12
HSEI	28,545	-409.5	-1.41
STI	3,235	-3.04	-0.09

COMMODITIES PRICE (03/07)			
Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	74.28	+0.34	+0.46
Batubara US/ton	99.4	+0.65	+0.66
Emas US/oz	1,254	+12.3	+1
Nikel US/ton	14,337	-237	-1.63
Timah US/ton	19,625	-107	-0.64
Copper US/Pound	2.93	+0.0125	+0.43
CPO RM/ Mton	2,310	-22	-0.94

COMPANY LATEST

PT Intiland Development (DILD). Perseroan melakukan pembelian lahan senilai Rp1,27 triliun dari pihak terafiliasi dengan total luasan tanah mencapai 250 hektare. Transaksi dilakukan oleh dua entitas anak perseroan ini, yakni PT Perkasalestari Utama dan PT Intiland Grande. Sementara itu, pihak penjual yakni PT Grand Interwisata (GI) dan PT Stralight Nusa Property (SNP). Tanah seluas 250 hektare tersebut terbagi dalam 4 bidang, yakni tanah Sepatan di Tangerang dengan luas 2,46 juta meter persegi (m²) atau 247 hektare (ha), tanah Darmo Harapan di Surabaya seluas 17.860 m², tanah Taman Perkantoran Graha Famili di Surabaya 7.473 m², dan tanah Taman Semanan Indah di Jakarta 3.962 m².

PT Tower Bersama Infrastructure Tbk (TBIG). Obligasi berkelanjutan III tahap 1 tahun 2018 senilai Rp 608 miliar, menawarkan tingkat bunga tetap sebesar 8,50% per tahun yang dibayar tiap tiga bulan. Obligasi tersebut bertenor tiga tahun dan akan jatuh tempo pada 5 Juli 2021. Kemudian, 6 Juli 2018 akan menjadi waktu pencatatan obligasi ini di Bursa Efek Indonesia. Pembayaran bunga obligasi pertama akan dilaksanakan pada 5 Oktober 2018. Obligasi berkelanjutan III perseroan ini membidik target dana senilai total Rp 7 triliun. Dalam penerbitan kali ini, perseroan menjadikan PT CGS- CIMB Sekuritas Indonesia, PT DBS Vickers Sekuritas Indonesia, dan PT Indo Premier Sekuritas sebagai penjamin pelaksana emisi obligasi.

PT Bank Pan Indonesia Tbk (PNBN). Hari ini mencatatkan Obligasi Berkelanjutan III Tahap I Tahun 2018 dengan nominal Rp100 miliar dan Obligasi Subordinasi Berkelanjutan III Tahap I Tahun 2018 dengan nominal Rp1,302 triliun. Menurut keterangan Rabu disebutkan, obligasi Berkelanjutan III Tahap I memiliki tingkat bunga 8,0% per tahun dengan jangka waktu 5 tahun dan jatuh tempo pada 3 Juli 2023. Sedangkan Obligasi Subordinasi Berkelanjutan III Tahap I Tahun 2018 memiliki bunga 9,5% dan jangka waktu 7 tahun. Wali amanat adalah Bank Mandiri dimana hasil pemeringkatan dari PT Pemeringkat Efek Indonesia adalah idAA untuk Obligasi dan idA+ untuk Obligasi Subordinasi.

PT Bara Jaya Internasional Tbk (ATPK). Perseroan mencatat rugi tahun berjalan yang dapat didistribusikan kepada pemilik entitas induk sebesar Rp309,09 miliar hingga 31 Desember 2017 naik dibandingkan rugi Rp288,02 miliar di periode sama tahun sebelumnya. Penjualan bersih tercatat sebesar Rp16,70 miliar naik dari penjualan bersih Rp10,20 miliar tahun sebelumnya dan beban pokok tercatat Rp111,85 miliar dari beban pokok Rp130,98 miliar tahun sebelumnya. Rugi kotor tercatat Rp95,14 miliar turun dari rugi kotor Rp120,78 miliar tahun sebelumnya dan rugi usaha tercatat Rp137,90 miliar turun dari rugi usaha Rp281,17 miliar. Kenaikan beban keuangan menjadi Rp173,12 miliar dari Rp11,19 miliar membuat rugi sebelum pajak naik menjadi Rp311,02 miliar dari rugi sebelum pajak Rp292,36 miliar. Total aset perseroan mencapai Rp1,00 triliun hingga 31 Desember 2017 turun dari total aset Rp1,58 triliun hingga 31 Desember 2016.

TRADING SUMMARY

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Mill Sh)	%	Code	(Bill.Rp)	%	Code	Chg	%	Code	Chg	%
MYRX	1,153	14.7	BMRI	882	12.5	CSIS	+370	+23	IMAS	-700	-25
RIMO	563	7.2	PGAS	607	8.6	INDF	+30	+20.3	SONA	-820	-24.9
SWAT	461	5.9	BBCA	438	6.2	SKLT	+150	+16.7	OKAS	-53	-24.8
ARMY	373	4.7	TLKM	308	4.4	PICO	+36	+15.4	TNCA	-44	-22.3
PGAS	349	4.4	TOPS	295	4.2	JMAS	+95	+10.8	BTON	-58	-22.3

DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC	CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
KEUANGAN						BARANG KONSUMSI					
BBCA	21225	625	21175	20650	BUY	GGRM	68500	-475	70050	67425	BOW
BBNI	6750	-200	6925	6775	BOW	HMSP	3570	-80	3790	3430	BOW
BBRI	2770	-60	2815	2785	BOW	ICBP	8450	-375	8675	8600	BOW
BBTN	2300	-50	2400	2250	BOW	INDF	6225	-25	6125	6350	BOW
BJBR	2030	-30	2060	2030	BOW	KAEF	2250	-40	2315	2225	BOW
BJTM	630	-20	670	610	BOW	KLBF	1195	-30	1225	1195	BOW
BMRI	6375	50	6425	6275	BUY	UNVR	44500	-175	44363	44813	BOW
PERDAGANGAN, JASA, DAN INVESTASI						INDUSTRI LAINNYA					
ACES	1230	-20	1240	1240	BOW	ASII	6100	0	6325	5875	BOW
LPPF	8525	25	8888	8138	BUY	INDUSTRI DASAR DAN KIMIA					
UNTR	31700	-200	32250	31350	BOW	BRPT	1800	-50	1825	1825	BOW
PERTAMBANGAN						CPIN	3510	-70	3545	3545	BOW
ADRO	1700	-20	1748	1673	BOW	INKP	17100	-400	17713	16888	BOW
ANTM	795	-5	820	775	BOW	TPIA	5250	-25	5338	5188	BOW
ITMG	21550	250	21913	20938	BUY	WTON	396	0	402	390	BOW
MEDC	900	-10	920	890	BOW	INFRASTRUKTUR					
PTBA	3950	-50	4110	3840	BOW	INDY	3200	-30	3320	3110	BOW
COMPANY GROUP						JSMR	4000	-30	4030	4000	BOW
BHIT	106	0	102	111	BOW	PGAS	1720	90	1600	1750	BUY
BMTR	520	0	520	520	BOW	TLKM	3670	-30	3670	3700	BOW
MNCN	890	-20	923	878	BOW	PROPERTI DAN REAL ESTATE					
BABP	50	-1	51	51	BOW	BSDE	1495	20	1500	1470	BUY
BCAP	1545	1545	1545	1545	BUY	PTPP	1950	-45	2033	1913	BOW
IATA	50	0	50	50	BOW	PWON	520	-10	533	518	BOW
KPIG	1380	0	1410	1350	BOW						
MSKY	735	-10	778	703	BOW						

MNC SEKURITAS RESEARCH TEAM

Edwin J. Sebayang

Head of Retail Research, Technical, Auto, Mining
edwin.sebayang@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52233

Thendra Crisnanda

Head of Institutional Research, Strategy
thendra.crisnanda@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52162

I Made Adi Saputra

Head of Fixed Income Research
imade.saputra@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52117

Tomy Zulfikar

Research Analyst
Tomy.zulfikar@mncgroup.com
(021) 29186316 ext. 52316

Victoria Venny

Telco, Toll Road, Logistics, Consumer, Poultry
victoria.nawang@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52236

Rheza Dewangga Nugraha

Junior Analyst of Fixed Income
rheza.nugraha@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52294

Khazar Srikandi

Research Associate
Khazar.srikandi@mncgroup.com
(021) 29186313 ext. 52313

Gilang Anindito

Property, Construction, Mining, Media
gilang.dhiroboto@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52235

Krestanti Nugrahane Widhi

Research Associate, Plantation, Consumer
krestanti.widhi@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52166

Rr. Nurulita Harwaningrum

Banking, Auto, Plantation
roro.harwaningrum@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52237

Sukisnawati Puspitasari

Research Associate, Cement, Mining
sukisnawati.sari@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52307

MNC Research Investment Ratings Guidance

BUY : Share price may exceed 10% over the next 12 months

HOLD : Share price may fall within the range of +/- 10% of the next 12 months

SELL : Share price may fall by more than 10% over the next 12 months

Not Rated : Stock is not within regular research coverage

PT MNC Sekuritas

MNC Financial Center Lt. 14 – 16
Jl. Kebon Sirih No. 21 - 27, Jakarta Pusat
10340
Telp : (021) 2980 3111
Fax : (021) 3983 6899

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Sekuritas. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Sekuritas has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Sekuritas makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.