

DAILY HIGHLIGHT

MNC Sekuritas Research Division

17 Juli 2017



Market Comment

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Jumat (14 Juli 2017) ditutup menguat sebesar +1.75 atau +0.03% ke level 5,831.80. IHSG ditutup flat ditopang penguatan Rupiah dan seiring dengan penguatan bursa global.

Today Recommendation

Setelah IHSG selama seminggu lalu menguat +0.29% (menjadikan YTD IHSG menguat +10.10%) disertai *Net Sell* Asing selama seminggu lalu sebesar Rp-2.97 triliun sehingga *Net Buy* Asing YTD tersisa Rp12.28 triliun atau turun sekitar -57.4% dari level tertinggi *Net Buy* Asing yang sempat tercatat Rp28.8 triliun. Untuk Senin ini IHSG diperkirakan berpeluang menguat seiring penguatan EIDO +0.8%, DJIA +0.39%, *Oil* +1%, dan Nikel +3.96% serta terapresiasi Rupiah atas Dollar Amerika seiring penguatan mata uang regional atas USD.

PT Aneka Gas Industri Tbk (AGII) membidik pertumbuhan pendapatan tahun 2017 bisa mencapai 10%-20%. Jika tahun 2016, perseroan membukukan pendapatan sebesar Rp1.65 triliun, artinya, untuk pertumbuhan pendapatan tahun ini bisa berkisar Rp1.81 triliun sampai Rp1.98 triliun. Adapun sumber pendapatan AGII pada 2016 disumbang dari penjualan produk gas sebesar Rp1.49 triliun. Sedangkan pendapatan dari jasa dan peralatan yakni sebesar Rp160.15 miliar. Lebih lanjut tahun ini, AGII menganggarkan capex sebesar Rp300 miliar yang akan digunakan untuk pembangunan 11 *filling station* dan program maintenance dimana setiap *filling station* membutuhkan investasi Rp5-10 miliar. Selain itu, capex tersebut juga digunakan untuk memperkuat armada. Diantaranya setiap *filling station* membutuhkan 3 truk operasional.

PT Unilever Indonesia Tbk (UNVR) berniat memperbesar pangsa pasar es krim melalui merek Walls karena melihat potensi pasar es krim di Indonesia masih sangat besar oleh karenanya Walls terus meluncurkan varian dan produk baru es krim demi mempertahankan posisi sebagai pemain utama di pasar tersebut. Tahun ini tercatat, Walls memperkenalkan brand baru "Solero" untuk es krimnya. Selain itu, sebagai kategori yang mengandalkan dorongan impulsif dari konsumen, UNVR meraih banyak manfaat dari kampanye TV dan digital. Es krim berasal dari segmen makanan dan minuman UNVR. Sejauh ini di kuartal pertama 2017, penjualan segmen makanan dan minuman tumbuh 12.9%, dari Rp3.1 triliun menjadi Rp3.5 triliun. Sementara kontribusi makanan dan minuman sekitar 32% dari total pendapatan. Dimana pendapatan sampai kuartal I/2017 ini tercatat Rp10.8 triliun, tumbuh 9% dibandingkan periode yang sama tahun 2016.

BUY: ADRO, PTBA, HRUM, ASII, BBNI, BNGA, BRPT, BSDE, BUMI, CPIN, JPFA, CTRA, ICBP, INDF, INTP, SMGR, MDLN, PTPP, PWON, SRIL, TOTL, UNTR, WSKT, WTON

Market Movers (17/07)

Rupiah, Senin menguat di level Rp13,339 (07.30 AM)
Indeks Nikkei, Senin menguat 19 poin (07.30 AM)
DJIA, Senin menguat 84 poin (07.30 AM)

IHSG	MNC 36
5,831.80	337.69
+1.75 (+0.03%)	-0.77 (-0.23%)
14/07/2017 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -975.3
Year to Date 2017 IDX Foreign Net Trading	Net Buy (Rp miliar) 12,584.1

INDONESIA STOCK EXCHANGE	
Volume (million share)	5,205
Value (billion Rp)	4,901
Market Cap.	6,377
Average PE	11.6
Average PBV	2.3
High - Low (Yearly)	6,000 - 4,408
USD/IDR	13,340
IHSG Daily Range	5,814 - 5,865
USD/IDR Daily Range	13,300 - 13,370

GLOBAL MARKET (14/07)			
Indices	Point	+/-	%
DJIA	21,637.74	+84.65	+0.39
NASDAQ	6,312.46	+38.03	+0.61
NIKKEI	20,118.86	+19.05	+0.09
HSEI	26,389.23	+43.06	+0.16
STI	3,287.43	+51.76	+1.60

COMMODITIES PRICE (14/07)			
Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	46.08	+0.26	+0.57
Batubara US/ton	83.30	+0.05	+0.06
Emas US/oz	1,229.80	+1.18	+0.10
Nikel US/ton	9,575.00	+365.00	+3.96
Timah US/ton	19,810.00	+5.00	+0.03
Copper US/ pound	2.69	-0.002	-0.07
CPO RM/ Mton	2,568.00	+11.00	+0.43

COMPANY LATEST

PT Medco Energi Internasional Tbk (MEDC). Perseroan meraih penjualan sebesar US\$210.26 juta hingga periode 31 Maret 2017 naik tajam hingga 60.7% dibandingkan penjualan US\$130.83 juta di periode sama tahun sebelumnya. Laba periode berjalan yang didistribusikan kepada pemilik entitas induk mencapai US\$43.05 juta naik 321.65% dari laba periode tahun sebelumnya yang US\$10.21 juta. Beban pokok penjualan dan biaya langsung lainnya naik jadi US\$105.18 juta dari US\$70.60 juta dan laba kotor meningkat menjadi US\$105.07 juta dari laba kotor US\$60.23 juta. Laba sebelum beban pajak naik jadi US\$78.21 juta naik dari laba sebelum pajak tahun sebelumnya yang mencapai US\$13.01 juta. Jumlah aset per 31 Maret 2017 mencapai US\$3.57 miliar naik dari jumlah aset per 31 Desember 2016 mencapai US\$2.92 miliar.

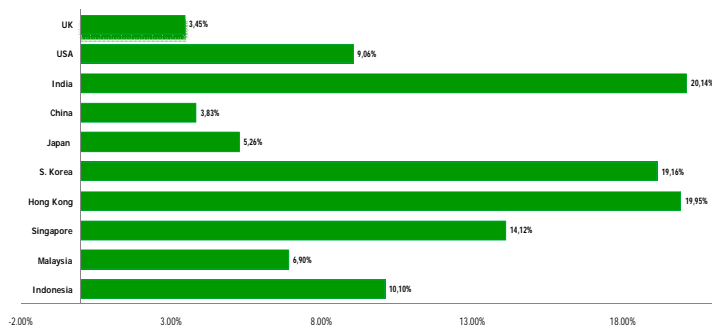
PT Pembangunan Perumahan Tbk (PTPP). Perseroan memastikan rencana penerbitan obligasi tanpa jatuh tempo (*perpetual bond*) senilai Rp2 triliun pada Agustus tahun ini. Namun surat utang tersebut tidak ditawarkan melalui RDPT melainkan melalui mekanisme bilateral. Saat ini perseroan mendapatkan *rating* A+ untuk surat utang dan korporasi sedangkan untuk *perpetual bond* perseroan mendapat *rating* A-. Secara *de jure* instrument *perpetual bond* tidak memiliki jatuh tempo, namun perseroan memasukkan substansi pokok berupa fitur *call option*. Sehingga kedepannya bagi investor yang membeli *perpetual bond* milik perseroan dapat menggunakan fitur tersebut dalam kurun waktu yang ditentukan dan perseroan wajib menebus surat utang tersebut saat *call option* dilaksanakan.

PT Bumi Serpong Damai Tbk (BSDE). Perseroan mencapai target Rp2.5 triliun pada paruh pertama 2017 (1H17). Pencapaian ini hanya 35% dari target *pre sales* perseroan di tahun ini. Ini adalah pencapaian *pre sales* terburuk dalam 5 tahun terakhir dalam rentang antara 41% - 57% dari target pada periode paruh pertama. Pada quarter II 2017 (2Q17), *pre sales* hanya Rp924 miliar atau turun 42% QoQ dari 1Q17 akibat ketiadaan penjualan lahan dari joint venture transaction dengan Mitsubishi. *Pre sales* residensial pada 1H17 mencapai Rp 1triliun yang 48% dari target penjualan residensial tahunan yang sebagian besar sejalan dengan perkiraan. Sedangkan penjualan properti komersial hanya 22% dari target FY17. Kontributor utama masih berasal dari area Serpong (68%) diikuti oleh Taman Banjar Wijaya (9%) dan Nava Park (8%). Perseroan menyatakan penjualan yang melemah disebabkan oleh launching proyek yang terbatas pada periode 1H17 akibat masih ada momen politik dan musim liburan Lebaran yang menurunkan selera untuk membeli aset properti.

PT Waskita Beton Precast Tbk (WSBP). Perseroan meraih pendapatan usaha Rp2.66 triliun hingga periode 30 Juni 2017 naik 42.25% dibandingkan pendapatan usaha Rp1.87 triliun. Sedangkan laba tahun berjalan diraih Rp436.45 miliar naik 27.98% dari laba tahun berjalan Rp341.02 miliar di periode yang berakhir 30 Juni 2015. Beban pokok pendapatan naik jadi Rp1.98 triliun dari beban pokok pendapatan Rp1.36 triliun. Laba bruto naik jadi Rp680.57 miliar dari laba bruto Rp502.55 miliar dan laba sebelum pajak meningkat jadi Rp531.40 miliar dari laba sebelum pajak tahun sebelumnya yang Rp454.84 miliar. Sementara total aset per 30 Juni 2017 mencapai Rp14.28 triliun naik dari total aset per 30 Desember 2016 yang Rp13.73 triliun.

PT Adira Dinamika Multifinance Tbk (ADMF). Pada hari ini (17 Juli 2017) mencatatkan Obligasi Berkelanjutan III ADMF Tahap IV Tahun 2017 dengan total dana Rp769 miliar di Bursa Efek Indonesia. Obligasi ini terdiri dari tiga seri yakni seri A dengan nilai Rp251 miliar berbunga 7.10% per tahun dan masa 370 hari, dan seri B senilai Rp450 miliar berbunga 8.10% per tahun dengan masa 36 bulan serta seri C bernominal Rp68 miliar berbunga 8.40% dan masa 60 bulan. Pefindo memberikan peringkat idAAA untuk obligasi ini dimana wali amanat adalah PT Bank Negara Indonesia Tbk.

World Indices Comparison 2017 Year-to-Date Growth



Index	Country	Ytd (%)
IHSG	Indonesia	10.10
KLSE	Malaysia	6.90
STI	Singapore	14.12
Hang Seng	Hong Kong	19.95
Kospi KS11	S. Korea	19.16
Nikkei 225	Japan	5.26
SSE Comp	China	3.83
S&P Sensex	India	20.14
DJIA	USA	9.06
FTSE 100	UK	3.45
All Ordinaries	Australia	1.57

Monday, 17 Jul 2017

ECONOMIC CALENDER

- USA : Empire State Manufacturing Index

CORPORATE ACTION

- BRPT : Stock Split Dist Date
- LEAD-R : End Trading
- SSMS : RUPS Going
- TELE : Cash Dividend Dist Date
- XISB : Cash Dividend Ex Date

Tuesday, 18 Jul 2017

- England : CPI y/y
- EURO : Final CPI y/y
- USA : Import Prices m/m

CORPORATE ACTION

- BKSW-R : End Trading

Wednesday, 19 Jul 2017

ECONOMIC CALENDER

- England : Inflation Report Hearings
- USA : Building Permits
- USA : Housing Starts
- USA : Crude Oil Inventories
- Japan : Monetary Policy Statement

CORPORATE ACTION

- ASBI : Cash Dividend Dist Date
- GGRM : Cash Dividend Dist Date
- ISSP : Cash Dividend Dist Date
- SMRA : Cash Dividend Dist Date
- XISB : Cash Dividend Rec Date

Thursday, 20 Jul 2017

ECONOMIC CALENDER

- Japan : BOJ Outlook Report
- Japan : BOJ Policy Rate
- Japan : BOJ Press Conference
- EURO : ECB Press Conference
- USA : Unemployment Claims

CORPORATE ACTION

- BUMI-R : End Trading
- BUMI-R2 : End Trading
- IMPC : Cash Dividend Dist Date
- UNVR : Cash Dividend Dist Date
- XISB : Cash Dividend Dist Date

Friday, 21 Jul 2017

ECONOMIC CALENDER

- England : Public Sector Net Borrowing

CORPORATE ACTION

- MAIN : Cash Dividend Dist Date
- MDLN : Cash Dividend Dist Date
- ULTJ : Cash Dividend Dist Date
- GJTL : Cash Dividend Dist Date
- ERAA : Cash Dividend Dist Date

TRADING SUMMARY

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Bill.Rp)	Chg%	Code	(Bill.Rp)	Chg%	Code	Chg	%	Code	Chg	%
BKSL	536	10.3	BBRI	527	10.8	OKAS	18	33.3	MYTX	-56	-21.9
IIKP	487	9.4	ASII	358	7.3	IBST	345	19.7	NELY	-27	-16.2
BUMI	237	4.6	TLKM	339	6.9	ERTX	20	15.0	JKSW	-11	-12.8
RIMO	235	4.5	BBCA	222	4.5	MINA	135	9.3	LEAD	-9	-11.3
MYRX	221	4.2	BBNI	150	3.1	ADMG	24	9.2	BIMA	-10	-11.0

DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
INDUSTRI DASAR DAN KIMIA					
BRPT	1500	15	1455	1530	BUY
CPIN	3280	0	3235	3325	BOW
JPFA	1405	0	1360	1450	BOW
TPIA	26575	-50	26450	26750	BOW
WSBP	456	0	450	462	BOW
INFRASTRUKTUR					
ISAT	6300	100	6100	6400	BUY
JSMR	5225	-75	5113	5413	BOW
TLKM	4600	0	4525	4675	BOW
PERTANIAN					
AALI	15175	25	14863	15463	BUY
SIMP	550	0	528	573	BOW
SSMS	1530	-5	1495	1570	BOW
PERTAMBANGAN					
DOID	840	0	818	863	BOW
MEDC	2380	-20	2285	2495	BOW
INDUSTRI LAINNYA					
ASII	8725	0	8650	8800	BOW
COMPANY GROUP					
BHIT	117	0	114	120	BOW
BMTR	585	0	555	615	BOW
MNCN	1765	0	1668	1863	BOW
BABP	56	0	53	59	BOW
BCAP	1570	0	1570	1570	BOW
IATA	50	0	50	50	BOW
KPIG	1280	0	1220	1340	BOW
MSKY	960	-10	965	965	BOW

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
PROPERTI DAN REAL ESTATE					
LPKR	735	15	690	765	BUY
PTPP	3120	0	3075	3165	BOW
PWON	610	0	588	633	BOW
WIKA	2170	-10	2130	2220	BOW
WSKT	2220	10	2185	2245	BUY
BARANG KONSUMSI					
GGRM	76150	-2750	74038	81013	BOW
ICBP	8700	100	8388	8913	BUY
INDF	8775	25	8538	8988	BUY
KEUANGAN					
AGRO	760	-5	718	808	BOW
BBCA	18400	-100	18075	18825	BOW
BJTM	640	5	630	645	BUY
BBNI	7100	75	6913	7213	BUY
BBRI	14800	-100	14475	15225	BOW
BBTN	2470	20	2355	2565	BUY
BNGA	1225	15	1165	1270	BUY
PNBN	1115	-15	1070	1175	BOW
PERDAGANGAN, JASA, DAN INVESTASI					
ACES	1145	50	1000	1240	BUY
LINK	5350	0	5125	5575	BOW
MAPI	6250	100	5975	6425	BUY
RALS	1070	-25	1015	1150	BOW
SILO	10400	-200	10088	10913	BOW

MNC SEKURITAS RESEARCH TEAM

Edwin J. Sebayang
Head of Retail Research
Technical, Auto, Mining
edwin.sebayang@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52233

I Made Adsaputra
Head of Fixed Income Research
imade.saputra@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52117

Thendra Crisnanda
Head of Institution Research
thendra.crisnanda@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52162

Victoria Venny
Telco, Infrastructure, Logistics
victoria.nawang@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52236

Rheza Dewangga Nugraha
Junior Analyst of Fixed Income
rheza.nugraha@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52294

Gilang Anindito
Property, Construction
gilang.dhiroboto@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52235

Rr. Nurulita Harwaningrum
Banking
roro.harwaningrum@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52237

Yosua Zisokhi
Plantation, Cement, Poultry, Cigarette
yosua.zisokhi@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52234

Krestanti Nugrahane
Research Associate
krestanti.widhi@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52166

Sukisnawati Puspitasari
Research Associate
sukisnawati.sari@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52307

MNC Research Investment Ratings Guidance

- BUY** : Share price may exceed 10% over the next 12 months
HOLD : Share price may fall within the range of +/- 10% of the next 12 months
SELL : Share price may fall by more than 10% over the next 12 months
Not Rated : Stock is not within regular research coverage

PT MNC Sekuritas

MNC Financial Center Lt. 14 – 16
Jl. Kebon Sirih No. 21 - 27, Jakarta Pusat 10340
Telp : (021) 2980 3111
Fax : (021) 3983 6899
Call Center : 1500 899

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Sekuritas. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Sekuritas has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Sekuritas makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.