

# DAILY HIGHLIGHT

MNC Sekuritas Research Division  
5 Juli 2017



## Market Comment

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Selasa (04 Juli 2017) ditutup melemah sebesar -44.87 poin atau -0.75% ke level 5,865.36. IHSG ditutup dengan total transaksi mencapai Rp6.5 triliun. Pelemahan IHSG disebabkan oleh aksi *profit taking* investor dan didukung oleh aksi jual oleh investor Asing sebesar Rp1.16 triliun.

## Today Recommendation

Aksi ambil untung atas saham yang sudah mengalami penguatan dalam beberapa hari serta kejatuhan Bursa Regional menyusul kembali diluncurkannya Rudal Antar Benua (ICBM) yang dapat membawa hulu ledak nuklir oleh Korea Utara menjadi faktor IHSG turun di hari Selasa sebesar -0.75% disertai *Net Sell* Asing sebesar Rp-1.16 triliun sehingga *Net Buy* Asing tersisa YTD sebesar Rp16.69 triliun, sementara Rabu ini turunnya harga komoditas Nikel -2.24%, Tin -1% di tengah tutup *Wall Street* merayakan *US Independence Day* serta pagi ini Korea Selatan akan meluncurkan uji coba rudal balistik antar benua sebagai aksi balasan yang dilakukan Korea Utara kemarin menjadi faktor IHSG diperkirakan berpeluang melemah terbatas.

PT Acset Indonusa Tbk (ACST) mengantongi pinjaman senilai Rp600 miliar dari induk usahanya, PT United Tractors Tbk untuk mendukung pelaksanaan proyek-proyek konstruksi dan infrastruktur. Perseroan juga telah merancang untuk menerima pinjaman atau bantuan dari pihak lain. Pinjaman tersebut memiliki bunga JIBOR+2.3% atau 10.10% per tahun dengan jangka waktu perjanjian selama 1 tahun sejak tanggal penarikan terakhir dan periode ketersediaan dana selama 1 tahun sejak tanggal perjanjian pinjaman.

BUY: PTBA, ADHI, BBCA, BSDE, CPIN, CTRA, ICBP, INTP, JSMR, MDLN, PTBA, PTPP, PWON, SMRA, SRIL, TPIA, WIKA, WSBP.

BOW: ADRO, HRUM, BUMI, UNTR, APLN, BBRI, BMRI, BBNI, BNGA, BRPT, JPFA, GGRM, HMSP, INDF, INCO, SMGR, MEDC, PGAS, TINS, TLKM, TOTL, UNVR, WSKT, WTON

## Market Movers (05/07)

Rupiah, Rabu menguat di level Rp13,364 (07.30 AM)  
Indeks Nikkei, Rabu melamah 64 poin (07.30 AM)  
DJIA, Rabu closed di level 21,479 (07.30 AM)

IHSG	MNC 36
5,865.36	339.97
-44.87(-0.75%)	-3.72(-1.08%)
04/07/2017 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -1,155.9
Year to Date 2017 IDX Foreign Net Trading	Net Buy (Rp miliar) 16,692.8

## INDONESIA STOCK EXCHANGE

Volume (million share)	5,915
Value (billion Rp)	6,554
Market Cap.	6,411
Average PE	11.9
Average PBV	2.4
High - Low (Yearly)	6,000 - 4,408
USD/IDR	13,355
IHSG Daily Range	5,836 - 5,907
USD/IDR Daily Range	13,320 - 13,390

## GLOBAL MARKET (04/07)

Indices	Point	+/-	%
DJIA	21,479.27	Closed	Closed
NASDAQ	6,110.06	Closed	Closed
NIKKEI	20,032.35	-23.45	-0.12
HSEI	25,389.01	-395.16	-1.53
STI	3,211.17	-12.29	-0.38

## COMMODITIES PRICE (04/07)

Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	47.07	Unch	Unch
Batubara US/ton	81.75	+1.05	+1.30
Emas US/oz	1,219.20	-23.10	-1.86
Nikel US/ton	9,180.00	-210.00	-2.24
Timah US/ton	19,950.00	-200.00	-1.00
Copper US/ pound	2.68	-0.012	-0.45
CPO RM/ Mton	2,508.00	+5.00	+0.20

## COMPANY LATEST

**PT Jasa Marga Tbk (JSMR).** Perseroan akan menerbitkan kontrak investasi kolektif (KIK) berbasis pendapatan masa mendatang (*future revenue base securities*) senilai Rp2 triliun pada Juli 2017 untuk membiayai proyek baru. Perseroan mengatakan bahwa KIK *future revenue base securities* itu tidak mengurangi nilai aset perseroan, perolehan dari penerbitan KIK itu nantinya akan dibukukan sebagai pendapatan yang dibayar di muka. Saat ini, produk KIK *future revenue base securities* yang diterbitkan Perseroan sedang dalam proses pemeringkatan oleh PT Pemeringkat Efek Indonesia (Pefindo). Diharapkan, produk KIK itu akan memperoleh peringkat AAA (triple A) dari Pefindo. Tingkat pengembalian investasi (*return*) dari KIK itu diperkirakan sekitar 8-9% per tahun. Namun, tingkat *return* itu akan disesuaikan dengan permintaan di pasar.

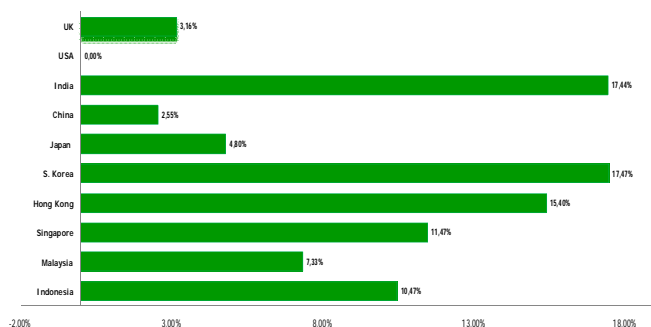
**PT Bank Capital Indonesia Tbk (BACA).** Perseroan memberikan bunga tetap sebesar 11.5% untuk penawaran Obligasi Subordinasi Bank Capital III Tahun 2017 sebesar Rp250 miliar. Menurut keterangan perseroan, obligasi tersebut berjangka waktu 7 tahun dimana pembayaran bunga pertama akan dilakukan pada 11 Oktober 2017 mendatang. Pefindo memberikan peringkat idBBB- untuk obligasi ini dimana penjamin pelaksana emisi obligasi subordinasi yakni Sinarmas Sekuritas dengan wali amanat Bank Mega. Masa penawaran dilakukan pada 3-5 Juli 2017 dengan pencatatan di BEI pada 12 Juli 2017. Rencananya dana hasil penawaran obligasi ini akan digunakan untuk memperkuat modal bank guna mewujudkan keinginan masuk BUKU III.

**PT PP Properti Tbk (PPRO).** Perseroan akan lebih gencar berekspansi di paruh kedua tahun ini. Sepanjang semester satu lalu, Perseroan baru menyerap belanja modal Rp500 miliar, atau 25% dari target belanja modal tahun ini yang mencapai Rp2 triliun. Perseroan mengatakan, sisa belanja modal akan diserap pada semester dua ini. Perseroan berencana membeli lahan dan membangun mall baru. Hingga pertengahan tahun ini, Perseroan mencetak nilai pra penjualan (*marketing sales*) sebesar Rp1.4 triliun, atau 45% dari target *marketing sales* 2017 sebesar Rp3.1 triliun. Target tersebut tumbuh 20% dari realisasi *marketing sales* tahun lalu. Beberapa proyek yang telah digarap Perseroan di antaranya Grand Samaya Lagoon dan Begawan Apartment. Meski capaian *marketing sales* cukup tinggi, namun Perseroan masih mencoba mengejar kenaikan laba bersih. Sepanjang kuartal I-2017 lalu, laba bersih naik tipis 0.6% dibandingkan periode yang sama tahun lalu, menjadi Rp91.18 miliar. Pendapatan naik 5.6% pada kuartal I-2017 menjadi Rp563.57 miliar. Penjualan realiti juga naik 6.39% menjadi Rp538.05 miliar. Namun, pendapatan properti turun 8.76% menjadi Rp25.54 miliar.

**PT Bank QNB Indonesia Tbk (BKSW).** Perseroan akan melakukan Penawaran Umum Terbatas V Tahun 2017 sesuai dengan hasil keputusan RUPS Perseroan pada 28 Februari 2017 dengan menerbitkan saham baru sebanyak 8,235,719,252 saham dengan harga nominal Rp250 per lembar. Perseroan mengatakan bahwa jumlah tersebut mewakili 48.47% dari jumlah saham beredar setelah PUT V. Setiap pemegang 1,000,000 saham lama perseroan yang namanya tercatat hingga 10 Juli 2017 berhak atas 940,457 HMETD. Dimana 1 HMETD berhak untuk membeli 1 saham baru dengan harga pelaksanaan Rp250 per lembar sehingga dana yang diraih mencapai Rp2,058,929,813,000. Pemegang saham utama perseroan Qatar National Bank akan melaksanakan haknya sesuai dengan porsi kepemilikan.

**PT Telekomunikasi Indonesia Tbk (TLKM).** Perseroan tengah memproses untuk mengakuisisi sekitar lima perusahaan tahun ini. Lima perusahaan tersebut berasal dari sektor *information and communication technology* (ICT) termasuk bisnis digital. Proses akuisisi tersebut ada yang masih dalam peninjauan awal, tahap *due diligence*, dan tahap negosiasi awal. Dana yang dibutuhkan perseroan untuk melakukan akuisisi tersebut diperoleh dari pinjaman bersama dengan anak usaha perseroan. Saat ini perseroan telah memperoleh pinjaman sebesar Rp12 triliun. Pada semester kedua tahun ini perseroan berencana untuk kembali mencari dana pinjaman lainnya. Selain untuk biaya akuisisi, pinjaman tersebut juga akan digunakan untuk melunasi utang bank senilai Rp3.5 triliun yang telah jatuh tempo pada tahun ini. Tahun ini, perseroan menganggarkan capex sebesar 23-25% dari pendapatan.

**World Indices Comparison 2017 Year-to-Date Growth**



Index	Country	Ytd (%)
IHSG	Indonesia	10.74
KLSE	Malaysia	7.33
STI	Singapore	11.47
Hang Seng	Hong Kong	15.40
Kospi KS11	S. Korea	17.47
Nikkei 225	Japan	4.80
SSE Comp	China	2.55
S&P Sensex	India	17.44
DJIA	USA	8.69
FTSE 100	UK	3.16
All Ordinaries	Australia	1.76

**Monday, 03 Jul 2017**

**ECONOMIC CALENDER**

- USA : ISM Manufacturing PMI
- England : Manufacturing PMI

**CORPORATE ACTION**

- GGRM : Cash Dividend Cum Date
- SMRA : Cash Dividend Ex Date
- CTRA : Cash Dividend Ex Date
- ISSP : Cash Dividend Ex Date
- IMPC : Cash Dividend Cum Date

**Tuesday, 04 Jul 2017**

- England : Inflation Report Hearings
- England : Construction PMI

**CORPORATE ACTION**

- GGRM : Cash Dividend Ex Date
- ICBP : Cash Dividend Dist Date
- LSIP : Cash Dividend Dist Date
- AGRO : Right Issue Start Trading
- LEAD : Right Issue Cum Date

**Wednesday, 05 Jul 2017**

**ECONOMIC CALENDER**

- USA : FOMC Meeting Minutes
- USA : Crude Oil Inventories
- USA : ISM Non-Manufacturing PMI
- USA : ADP Non-Farm Employment Change
- England : Services PMI

**CORPORATE ACTION**

- SIMP : Cash Dividend Dist Date
- UNVR : Cash Dividend Cum Date
- SMRA : Cash Dividend Rec Date
- BATA : Cash Dividend Rec Date
- ISSP : Cash Dividend Rec Date

**Thursday, 06 Jul 2017**

**ECONOMIC CALENDER**

- USA : Unemployment Claims
- USA : Trade Balance

**CORPORATE ACTION**

- INDF : Cash Dividend Dist Date
- PWON : Cash Dividend Dist Date
- UNVR : Cash Dividend Ex Date
- GGRM : Cash Dividend Rec Date
- BSDE : Cash Dividend Dist Date

**Friday, 07 Jul 2017**

**ECONOMIC CALENDER**

- USA : Unemployment Rate
- USA : Non-Farm Employment Change

**CORPORATE ACTION**

- MSKY : Right Issue Cum Date
- ASRI : Cash Dividend Dist Date
- KLBF : Cash Dividend Dist Date
- ROTI : RUPS Going
- TOWR : Cash Dividend Dist Date

**TRADING SUMMARY**

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Bill.Rp)	Chg%	Code	(Bill.Rp)	Chg%	Code	Chg	%	Code	Chg	%
MYRX	414	7.0	BBRI	1,041	15.9	MABA	64	25.0	SDRA	-165	-16.5
BUMI	394	6.7	TLKM	618	9.4	TAMU	345	23.9	BMAS	-68	-15.3
RIMO	389	6.6	ASII	334	5.1	SCBD	500	22.7	ALKA	-23	-14.8
IIKP	313	5.3	BMRI	286	4.4	FISH	500	20.0	VOKS	-64	-14.2
MAMI	306	5.2	BBCA	240	3.7	MINA	235	15.8	WICO	-46	-14.1

**DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION**

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
<b>INDUSTRI DASAR DAN KIMIA</b>					
BRPT	2970	-10	2930	3020	BOW
CPIN	3310	10	3050	3560	BUY
JPFA	1370	-35	1305	1470	BOW
TPIA	26550	125	26300	26675	BUY
WSBP	482	2	469	493	BUY
<b>INFRASTRUKTUR</b>					
ISAT	6325	-150	6100	6700	BOW
JSMR	5475	100	5238	5613	BUY
TLKM	4590	-200	4480	4900	BOW
<b>PERTANIAN</b>					
AALI	14900	75	14675	15050	BUY
SIMP	550	-5	538	568	BOW
SSMS	1645	-5	1633	1663	BOW
<b>PERTAMBANGAN</b>					
DOID	850	-10	818	893	BOW
MEDC	2320	-10	2220	2430	BOW
<b>INDUSTRI LAINNYA</b>					
ASII	8775	0	8588	8963	BOW
<b>COMPANY GROUP</b>					
BHIT	119	0	110	128	BOW
BMTR	570	-5	550	595	BOW
MNCN	1720	-60	1660	1840	BOW
BABP	58	0	55	61	BOW
BCAP	1580	5	1578	1578	BUY
IATA	50	0	50	50	BOW
KPIG	1290	15	1193	1373	BUY
MSKY	985	-5	965	1010	BOW

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
<b>PROPERTI DAN REAL ESTATE</b>					
LPKR	695	0	665	725	BOW
PTPP	3360	130	3100	3490	BUY
PWON	645	5	620	665	BUY
WIKA	2250	30	2160	2310	BUY
WSKT	2330	-10	2260	2410	BOW
<b>BARANG KONSUMSI</b>					
GGRM	78500	-2800	77800	82000	BOW
ICBP	8800	0	8725	8875	BOW
INDF	8750	-25	8650	8875	BOW
<b>KEUANGAN</b>					
AGRO	705	-45	608	848	BOW
BBCA	18550	50	18075	18975	BUY
BJTM	650	-15	613	703	BOW
BBNI	6575	-25	6400	6775	BOW
BBRI	15300	-200	15138	15663	BOW
BBTN	2640	40	2530	2710	BUY
BNGA	1230	-15	1185	1290	BOW
PNBN	1040	40	923	1118	BUY
<b>PERDAGANGAN, JASA, DAN INVESTASI</b>					
ACES	1050	20	973	1108	BUY
LINK	5300	0	5150	5450	BOW
MAPI	6600	-100	6200	7100	BOW
RALS	1075	-70	975	1245	BOW
SILO	11100	-75	10875	11400	BOW

## MNC SEKURITAS RESEARCH TEAM

**Edwin J. Sebayang**  
Head of Retail Research  
Technical, Auto, Mining  
edwin.sebayang@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52233

**I Made Adsaputra**  
Head of Fixed Income Research  
imade.saputra@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52117

**Thendra Crisnanda**  
Head of Institution Research  
thendra.crisnanda@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52162

**Victoria Venny**  
Telco, Infrastructure, Logistics  
victoria.nawang@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52236

**Rheza Dewangga Nugraha**  
Junior Analyst of Fixed Income  
rheza.nugraha@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52294

**Gilang Anindito**  
Property, Construction  
gilang.dhiroboto@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52235

**Rr. Nurulita Harwaningrum**  
Banking  
roro.harwaningrum@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52237

**Yosua Zisokhi**  
Plantation, Cement, Poultry, Cigarette  
yosua.zisokhi@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52234

**Krestanti Nugrahane**  
Research Associate  
krestanti.widhi@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52166

**Sukisnawati Puspitasari**  
Research Associate  
sukisnawati.sari@mncgroup.com  
(021) 2980 3111 ext. 52307

### MNC Research Investment Ratings Guidance

- BUY** : Share price may exceed 10% over the next 12 months  
**HOLD** : Share price may fall within the range of +/- 10% of the next 12 months  
**SELL** : Share price may fall by more than 10% over the next 12 months  
**Not Rated** : Stock is not within regular research coverage

### PT MNC Sekuritas

MNC Financial Center Lt. 14 – 16  
 Jl. Kebon Sirih No. 21 - 27, Jakarta Pusat 10340  
 Telp : (021) 2980 3111  
 Fax : (021) 3983 6899  
 Call Center : 1500 899

#### Disclaimer

*This research report has been issued by PT MNC Sekuritas. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Sekuritas has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Sekuritas makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Sekuritas and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.*