

DAILY HIGHLIGHT

MNC Securities Research Division
22 Februari 2017



Market Comment

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Selasa (21 Februari 2017) ditutup melemah sebesar -18.29 poin atau -0.34% ke level 5,340.99. IHSG ditutup dengan total transaksi mencapai Rp6,45 triliun. Penurunan Indeks dipicu oleh pernyataan *The Fed* yang berencana menaikkan suku bunga acuan.

Today Recommendation

Kombinasi naiknya saham *Wal-Mart* +3%, *Home Depot* +1.4% dan berlanjutnya optimisme agenda ekonomi Presiden Donald Trump menjadi katalis naiknya DJIA kelevel tertinggi baru sebesar +118.95 poin (+0.58%) di hari Selasa.

Menyusul IHSG Selasa turun -0.34% diiringi *net sell* Asing Rp-146.1 miliar sehingga *net sell* Asing hingga hari ke-2 di minggu ke-8 mencapai Rp-1.13 triliun, kombinasi naiknya EIDO +0.24%, DJIA +0.58%, *Oil* +0.65%, dan *Coal* +0.53% (*Mar/Newcastle*) di tengah kejatuhan harga *Gold* -0.2%, *Nickel* -2.65%, Tin -0.5%, dan CPO -1.7% serta semakin hangatnya "Perang Kata-Kata" antara Anggota Kabinet Pemerintahan Jokowi menyusul PT Freeport akan menggugat pemerintah RI ke Arbitrase Internasional dalam waktu 120 hari ke depan, menjadikan IHSG diperkirakan akan naik terbatas di hari Rabu.

PT Bumi Serpong Damai Tbk (BSDE) sepanjang 2016 mengklaim membukukan penjualan dan pendapatan usaha sekitar Rp6.2-Rp6.5 triliun atau lebih rendah dari target awal Rp6.9 triliun dengan perkiraan *net profit* sekitar Rp1.6-Rp2 triliun. Dari sisi *marketing sales*, BSDE di tahun 2017 menargetkan pertumbuhan naik +15.5% YoY menjadi Rp7.22 triliun. *Capex* 2017 disiapkan Rp3-Rp4 triliun dan Rp1 triliun dari *capex* tersebut digunakan untuk menambah lahan.

SELL: AALI, LSIP, BWPT, TBLA

BUY: ADRO, PTBA, ITMG, HRUM, UNTR, TLKM, AISA, BBKA, AKRA, PGAS, BBTN

BOW: WTON, BBNI, WIKA, TINS, SMGR, CPIN, TOTL, PTPP, JPFA, GGRM

Market Movers (22/02)

Rupiah, Rabu melemah di level Rp13,372 (07.30 AM)

Indeks Nikkei, Rabu menguat 130 poin (07.30 AM)

DJIA, Rabu menguat 118 poin (07.30 AM)

IHSG	MNC 36
5,340.99	302.09
-18.29 (-0.34%)	-0.43 (-0.14%)
21/02/2017 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -146.1
Year to Date 2017 IDX Foreign Net Trading	Net Sell (Rp miliar) -1,207.8

INDONESIA STOCK EXCHANGE	
Volume (mill share)	23,514
Value (billion Rp)	6,451
Market Cap.	5,801
Average PE	16.1
Average PBV	2.1
High - Low (Yearly)	5,491 - 4,408
USD/IDR	13,328
IHSG Daily Range	5,289-5,375
USD/IDR Daily Range	13,280-13,465

GLOBAL MARKET (21/02)			
Indices	Point	+/-	%
DJIA	20,743	+118.95	+0.58
NASDAQ	5,865.95	+27.37	+0.47
NIKKEI	19,381.44	+130.36	+0.68
HSEI	23,963.63	-182.45	-0.76
STI	3,094.19	-2.50	-0.08

COMMODITIES PRICE (21/02)			
Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	54.06	+0.37	+0.65
Batubara US/ton	80.10	-1.00	-1.00
Emas US/oz	1,236.05	-2.52	-0.20
Nikel US/ton	10,855.00	-295.00	-2.65
Timah US/ton	19,800.00	-100.00	-0.50
Copper US/ pound	2.70	+0.001	+0.04
CPO RM/ Mton	2,783.00	-48.00	-1.70

COMPANY LATEST

PT Baramulti Suksessarana Tbk (BSSR). Perseroan meraih pertumbuhan laba bersih hampir 4% di periode hingga 31 Desember 2016 menjadi US\$27.42 juta dibandingkan laba bersih US\$26.37 juta pada periode sama tahun 2015 karena turunnya beban pajak menjadi US\$8.17 juta dari US\$10.10 juta. Penjualan alami penurunan 6.3% menjadi US\$242.59 juta dari penjualan US\$259.02 juta di akhir Desember 2015. Beban pokok tercatat US\$165.41 juta turun dari beban pokok US\$170.56 juta tahun sebelumnya. Laba bruto tercatat US\$77.18 juta turun dari laba bruto tahun sebelumnya yang US\$88.45 juta. Laba usaha turun menjadi US\$36.71 juta dari laba usaha tahun sebelumnya yang US\$37.63 juta dan laba sebelum pajak turun jadi US\$35.59 juta dari laba sebelum pajak US\$36.48 juta tahun sebelumnya. Total aset per 31 Desember 2016 mencapai US\$183.98 juta naik dibandingkan total aset per 31 Desember 2015 yang sebesar US\$173.87 juta.

PT PP Properti Tbk (PPRO). Perseroan akan melakukan Penambahan Modal Dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (PMHMETD) sebanyak-banyaknya 7,330,730,511 saham baru dengan nominal Rp25 per lembar atau sebesar 23.09% dari modal ditempatkan dan disetor perseroan setelah PMHMETD. Setiap pemegang 1 saham lama yang namanya tercantum hingga 4 April 2017 berhak atas 1 HMETD yang memberikan hak untuk membeli 1 saham baru dengan harga yang akan ditentukan. Diperkiraan periode perdagangan di pasar reguler dan negosiasi pada 6-12 April 2017 mendatang. Rencana penggunaan dana sekitar 70% untuk investasi dalam bentuk pengembangan usaha, 20% untuk modal kerja perseroan dan 10% untuk pembayaran sebagian utang (*refinancing*).

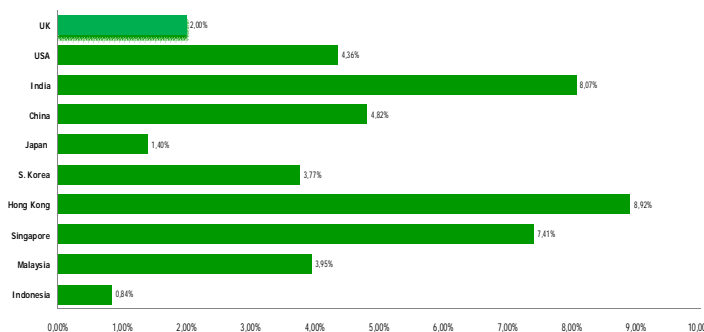
PT Waskita Karya Tbk (WSKT). Perseroan mencatatkan Obligasi Berkelanjutan II Tahap III Tahun 2017 pada Rabu ini di Bursa Efek Indonesia senilai Rp1.6 triliun. Obligasi ini terdiri dari dua seri dimana seri A memiliki nominal Rp747 miliar dengan bunga 8.5% per tahun dengan jangka waktu 3 tahun. Obligasi seri B dengan nominal Rp910 miliar dengan bunga 9% per tahun dan jangka waktu 5 tahun. Wali amanat obligasi adalah PT Bank Mega Tbk dimana Pefindo memberikan peringkat idA-.

PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk (SDRA). Perseroan berencana melakukan Penambahan Modal Dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (*Rights Issue*) kepada pemegang sahamnya. Perseroan akan mengeluarkan sebanyak-banyaknya 1,268,092,898 saham dengan nominal Rp100 per lembar. RUPS Luar Biasa akan digelar pada 30 Maret 2017 mendatang. Seluruh dana dari penambahan modal dengan HMETD ini setelah dikurangi biaya emisi akan dipergunakan untuk memperkuat struktur permodalan dan pengembangan usaha.

PT Arpeni Pratama Oceanline Tbk (APOL). Perseroan melakukan peningkatan modal di lima entitas anak perseroan berdasarkan Surat Keputusan Menkumham pada 16 Februari 2017 dengan total Rp50 miliar. Kelima anak perusahaan tersebut yakni PT Buana Samudra Pratama semula modal disetor Rp2,499,000,000 menjadi Rp12.495.000,000. Di PT Apol Bahari Gemilang setoran modal perseroan meningkat dari Rp2.475.000.000 menjadi Rp12.375.000.000, di PT Bontang Maju Sejahtera dari Rp2.475.000.000 menjadi Rp12.375.000.000. Sementara di PT Buana Jaya Pratama dari Rp2.475.000.000 menjadi Rp12.375.000.000 dan PT Apol Cemerlang dari Rp2.475.000.000 menjadi Rp12.375.000.000.

PT Intiland Development Tbk (DILD). Perseroan menyiapkan belanja modal Rp1.8 hingga Rp2 triliun tahun ini dimana perseroan akan menggunakan sebagian besar dana capex untuk mengembangkan empat proyek yang sudah ada. Yang sedang dikerjakan perseroan adalah Praxis dengan total investasi Rp700 miliar, Spazio total investasi Rp400 miliar, Regata total investasi Rp1 triliun dan Graha Golf sebesar Rp600-800 miliar. Perseroan telah menerima pinjaman bank untuk mengerjakan empat proyek tersebut. Sementara sisa kebutuhan dana akan berasal dari kas internal dan hasil prapenjualan. Sebagian besar proyek tersebut akan tuntas pada awal tahun depan, menurut dia, perseroan telah mengerjakan proyek itu sejak satu hingga dua tahun lalu.

World Indices Comparison 2017 Year-to-Date Growth



Index	Country	Ytd
IHSG	Indonesia	0.84
KLSE	Malaysia	3.95
STI	Singapore	7.41
Hang Seng	Hong Kong	8.92
Kospi KS11	S. Korea	3.77
Nikkei 225	Japan	1.40
SSE Comp	China	4.82
S&P Sensex	India	8.07
DJIA	USA	4.36
FTSE 100	UK	2.00
All Ordinaries	Australia	2.03

Monday, 20 February 2017

ECONOMIC CALENDER

- EURO : Consumer Confidence
- Japan : Flash Manufacturing PMI
- Japan : All Industries Activity m/m

CORPORATE ACTION

- ANJT : RUPS Going
- BINA-R : Start Trading
- PPRO : Stock Split Rec Date
- UNSP : RUPS Going

Tuesday, 21 February 2017

ECONOMIC CALENDER

- USA : Flash Manufacturing PMI
- USA : Flash Services PMI
- EURO : Flash Manufacturing PMI
- EURO : Flash Services PMI

CORPORATE ACTION

- CNTB : RUPS Going
- CNTX : RUPS Going
- DPUM : RUPS Going
- PPRO : Stock Split Dist Sate
- PSKT-R : Start Trading

Wednesday, 22 February 2017

ECONOMIC CALENDER

- USA : Second Estimate GDP q/q
- USA : FOMC Meeting Minutes
- USA : Existing Home Sales
- England : Prelim Business Investment q/q
- EURO : Long Term Refinancing Operation

CORPORATE ACTION

Thursday, 23 February 2017

ECONOMIC CALENDER

- USA : Unemployment Claims
- USA : Crude Oil Inventories

CORPORATE ACTION

- PADI : RUPS Going

Friday, 24 February 2017

ECONOMIC CALENDER

- USA : New Home Sales
- USA : Revised UoM Consumer Sentiment

CORPORATE ACTION

- BINA-R : End Trading

TRADING SUMMARY

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Bill.Rp)	%	Code	(Bill.Rp)	%	Code	Chg	%	Code	Chg	%
HMSP	442	7.6	ELTY	7,123	30.3	BAYU	130	19.4	BRMS	-35	-34.7
TLKM	391	6.7	DEWA	2,999	12.8	VOKS	210	16.3	PLAS	-29	-34.1
BBCA	378	6.5	MYRX	2,975	12.7	ARII	52	14.9	ELTY	-23	-31.5
UNVR	326	5.6	BUMI	2,151	9.1	MICE	58	14.9	LRNA	-58	-30.9
ASII	321	5.5	BRMS	1,482	6.3	FPNI	20	14.3	BIPI	-39	-28.9

DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
INDUSTRI DASAR DAN KIMIA					
CPIN	3210	-220	2990	3650	BOW
JPFA	1885	-15	1780	2005	BOW
SMGR	9150	-50	8838	9513	BOW
TPIA	23700	25	23500	23875	BUY
WTON	820	-10	803	848	BOW
PERDAGANGAN, JASA, DAN INVESTASI					
DNET	1255	15	1225	1270	BUY
LINK	5000	60	4820	5120	BUY
SRTG	3430	0	3355	3505	BOW
INFRASTRUKTUR					
EXCL	3070	-160	2850	3450	BOW
ISAT	6800	175	6413	7013	BUY
JSMR	4670	-80	4575	4845	BOW
PGAS	2690	0	2600	2780	BOW
TLKM	3880	10	3830	3920	BUY
TOWR	3410	-90	3320	3590	BOW
COMPANY GROUP					
BHIT	131	-1	127	136	BOW
BMTR	540	-20	520	580	BOW
MNCN	1540	-20	1475	1625	BOW
BABP	68	-1	66	72	BOW
BCAP	1485	0	1478	1493	BOW
IATA	50	0	49	52	BOW
KPIG	1335	-25	1183	1513	BOW
MSKY	1005	-20	985	1045	BOW

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
PROPERTI DAN REAL ESTATE					
MYRX	125	0	103	148	BOW
PTPP	3500	-90	3320	3770	BOW
PWON	570	5	538	598	BUY
WIKA	2480	-20	2370	2610	BOW
WSKT	2560	10	2495	2615	BUY
PERTAMBANGAN					
PTBA	11250	150	10688	11663	BUY
BARANG KONSUMSI					
GGRM	60150	-350	59613	61038	BOW
ICBP	8250	-125	7975	8650	BOW
INDF	8150	25	7988	8288	BUY
ULTJ	4350	0	4275	4425	BOW
KEUANGAN					
BBCA	15500	50	15288	15663	BUY
BBNI	6275	0	6125	6425	BOW
BBRI	11900	150	11563	12088	BUY
BBTN	2150	10	2055	2235	BUY
BDMN	4990	0	4870	5110	BOW
BJBR	2310	0	2040	2580	BOW
BNII	358	-14	335	395	BOW
BSIM	855	0	855	855	BOW
NISP	1780	0	1780	1780	BOW
PNBN	890	5	858	918	BUY

MNC SECURITIES RESEARCH TEAM

Yusuf Ade Winoto

Head of Research, Strategy, Consumer Staples
yusuf.winoto@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52162

Edwin J. Sebayang

Head of Retail Research, Technical, Auto, Mining
edwin.sebayang@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52233

I Made Adsaputra

Head of Fixed Income Research
imade.saputra@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52117

Victoria Venny

Telco, Infrastructure, Logistics
victoria.nawang@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52236

Gilang Anindito

Property, Construction
gilang.dhiroboto@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52235

Rr. Nurulita Harwaningrum

Banking
roro.harwaningrum@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52237

Yosua Zisokhi

Plantation, Cement, Poultry, Cigarette
yosua.zisokhi@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52234

Krestanti Nugrahane

Research Associate
krestanti.widhi@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52166

Sukisnawati Puspitasari

Research Associate
sukisnawati.sari@mncgroup.com
(021) 2980 3111 ext. 52380

MNC Research Investment Ratings Guidance

BUY : Share price may exceed 10% over the next 12 months

HOLD : Share price may fall within the range of +/- 10% of the next 12 months

SELL : Share price may fall by more than 10% over the next 12 months

Not Rated : Stock is not within regular research coverage

PT MNC Securities

MNC Financial Center Lt. 14 – 16
Jl. Kebon Sirih No. 21 - 27, Jakarta Pusat 10340
Telp : (021) 2980 3111
Fax : (021) 3983 6899
Call Center : 1500 899

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Securities. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.