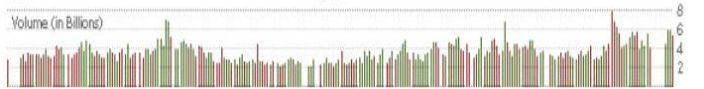
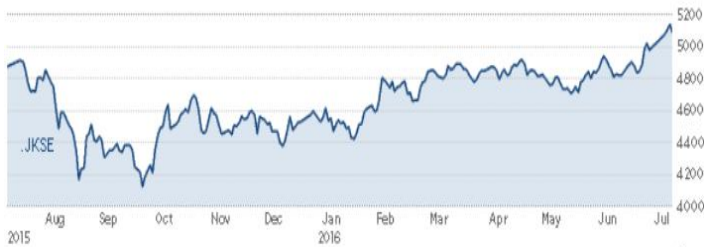




BIRD DAILY

Jumat, 07 Oktober 2016



IHSG

5.409,34

-11,304 (-0,21%)

MNC36

308,38

-1,10 (-0,36%)

INDONESIA STOCK EXCHANGE

Volume	9,3
Value	6,1
Market Cap.	5,849
Average PE	12,5
Average PBV	2,0
High—Low (Yearly)	5.524-4.033
USD/IDR	12.989
IHSG Daily Range	5.368 - 5.455
USD/IDR Daily Range	12,890 - 13,075

GLOBAL MARKET (06/10)

Indices	Point	+/-	%
DJIA	18.268,50	-12,53	-0,07%
NASDAQ	5.306,85	-9,17	-0,17%
NIKKEI	16.899,10	+79,86	+0,47
HSEI	23.952,50	+164,19	+0,69
STI	2.885,22	+3,43	+0,12%

COMMODITIES PRICE (06/10)

Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	50,44	+0,61	+1,2%
Batubara US/ton	77,20	+0,50	+1,2%
Emas US/oz	1.254,59	-13,41	-1,06%
Nikel US/ton	10.255	+175	+1,74%
Timah US/ton	20.095	+195	+0,98%
Copper US/ pound	2,15	-0,002	-0,09%
CPO RM/ Mton	2.579	+23	+0,9%

Follow us on:



BIRDMsec



Bird Msec

MARKET COMMENT

Indeks harga saham gabungan pada perdagangan Kamis (06 Oktober 2016) mengalami penurunan tipis dan ditutup melemah 11,30 poin atau 0,21% ke level 5.409,34. Pelemahan IHSG ini seiring dengan adanya *profit taking* dan menantinya rilis data cadangan devisa bulan September.

TODAY RECOMMENDATION

Aksi menunggu data Tenaga Kerja Amerika Serikat Jumat malam dimana konsensus *Nonfarm Payrolls* diperkirakan bertambah 175,000 pekerjaan baru di bulan September dan tingkat pengangguran di Amerika Serikat diperkirakan tetap dilevel 4.9% menjadi fokus pelaku pasar sehingga DJIA ditutup turun tipis -12.53 poin (-0.07%) ditengah sepiunya perdagangan Kamis tercermin dalam *volume* perdagangan berjumlah 6.32 miliar saham.

Merujuk pencapaian *Tax Amnesty* disisa waktu 85 hari lagi hingga akhir tahun 2016, pencapaian *Tax Amnesty* hingga hari ke-98 (7 Oktober 2016 jam 05.00), Repatriasi mencapai Rp 141 T (Target Rp 1000 T), Deklarasi Luar Negeri Rp 974 T, Deklarasi DN Rp.2,655 T, Tebusan murni Rp 93.8 T, Total tebusan Rp 97.3 T (Target Rp 165 T) dan Total harta Rp 3,770 T (Target Rp 4000 T) ditengah turunnya EIDO - 0.64%, DJIA +0.07% & Gold -1.06% menjadi faktor IHSG turun Jumat ini tetapi saham berbasis *Coal* berpeluang kembali naik menyusul kembali naiknya harga *coal*.

PT Ciputra Development (CTRA) berharap memenuhi target *marketing sales* Rp 9.3 triliun diakhir tahun 2016 dimana per Agustus sudah membukukan Rp 4 triliun dan untuk mendorong peningkatan *marketing sales* di Q4/2016 perseoran akan meluncurkan 5 proyek baru (proyek residensial di Samarinda, Batam dan Yogyakarta) dimana dari proyek tersebut ditargetkan dapat diperoleh dana sebesar Rp 1 triliun.

BUY: WSBP, SRIL, BBRI, UNTR, WSKT, JPFA, JSRM, BSDE, CPIN, BBTN, CTRA, TOTL, PTBA, ADRO, ITMG

BOW: TLKM, GGRM, SMGR, ICBP, AKRA, ASII, INTP, PTPP, BBNI, ADHI

SELL: ANTM, BMRI

MARKET MOVERS (07/10)

Rupiah, Jumat menguat di level Rp 12.989 (08.00 AM)
Indeks Nikkei, Jumat melemah 32 poin (08.00 AM)
DJIA, Jumat melemah 12 poin (08.00 AM)

COMPANY LATEST

PT Centratama Telekomunikasi Indonesia Tbk (CENT). Perseroan berencana untuk melakukan penawaran umum terbatas III dengan memberikan hak memesan efek terlebih dahulu (HMETD) atau *rights issue* sebanyak-banyaknya 20,79 miliar saham dalam aksi PUT III. Jadwal RUPSLB untuk membahas aksi korporasi ini adalah 11 November 2016. Pelaksanaan PUT III ditargetkan dapat dilakukan pada Januari 2017. Perseroan menargetkan dapat memperoleh dana di atas Rp2 triliun dari aksi korporasinya, kurang lebih Rp92,29 miliar akan digunakan untuk membeli saham PT Network Quality Indonesia dan sisanya sebesar Rp1,92 triliun akan digunakan untuk memberikan utang pemegang saham.

PT Logindo Samudramakmur Tbk (LEAD). Perseroan telah menandatangani perjanjian dengan DBS Bank Singapura untuk merestrukturisasi pinjaman sebanyak US\$30 juta. Upaya tersebut merupakan langkah lanjutan menyusul restrukturisasi serupa atas pinjaman US\$44 juta dari UOB Bank Singapura dengan jangka waktu saldo pinjaman yang tersisa seluruhnya akan diperpanjang sampai tahun 2021. Dengan ini, perseroan dapat berhemat US\$1,3 juta per bulan. Per Juni 2016, kas dan setara kas perusahaan mencapai US\$11,61 juta dan besarnya angsuran per bulan ke UOB dan DBS mencapai US\$2,3 juta. Perseroan akan meningkatkan utilitas kapal menjadi 50% yang sebelumnya sebesar 40%.

PT Bumi Resources Minerals Tbk (BRMS). Perseroan terus bernegosiasi dengan kreditur terkait rencana penjualan 24% saham di PT Newmont Nusa Tenggara (NNT) dan menargetkan transaksi selesai akhir Oktober ini. Perseroan memperkirakan nilainya mencapai US\$ 400-US\$ 500 juta. Dana divestasi tersebut akan langsung dialokasikan untuk membayar utang ke Credit Suisse dengan nilai sekitar US\$ 450 juta. Pada 2009, perseroan melalui anak usahanya dengan kepemilikan saham 75%, yakni PT Multi Daerah Bersaing (MDB), memiliki 24% saham Newmont. Sehingga kepemilikan perseroan di Newmont tercatat sebesar 18%. MDB membayar US\$ 884,6 juta untuk pembelian ini, sehingga jika nilai penjualan saham Newmont lebih kecil dibandingkan harga pembelian, maka perseroan akan membukukan kerugian penjualan aset di laporan laba-rugi. Namun, setelah pembayaran utang, rasio likuiditas perseroan dan utang akan lebih baik.

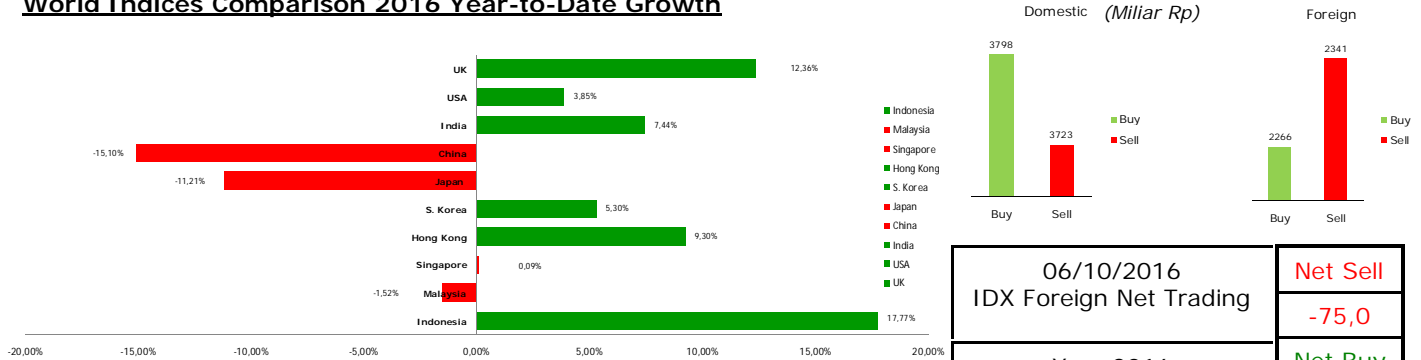
PT Bentoel Internasional Investama Tbk (RMBA). Perseroan mendivestasi anak usahanya, PT Bintang Pesona Jagat (BPJ), yang memiliki *core bussines* percetakan dan kemasan. Tien Wah Press Holding Berhad (TWPH) akan mengakuisisi seluruh BPJ. Nilai aset BPJ tercatat Rp 90,89 miliar per Desember 2015 dan menurun menjadi Rp 31,72 miliar per Juni 2016. Divestasi ini dilatarbelakangi oleh perkembangan industri percetakan dan kemasan yang kedepannya dituntut untuk makin inovatif dan berkualitas, namun industri ini bukan keahlian intiperseroan.

PT Pembangunan Perumahan Tbk (PTPP). Perseroan tengah memulai proyek hunian Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR). Perseroan mendirikan bangunan fisik rumah dan penunjangnya dari awal seperti pabrik *precast* untuk menyuplai beton ke proyek tersebut. Nilai investasi mencapai Rp 32 triliun untuk empat tahun ke depan. Tahap awal proyek ini dimulai dari MoU dengan PT Hanwha Engineering & Construction Corporation. PT PP Pracetak bertindak sebagai penyedia proyek dan Hanwha bertanggung jawab sebagai *supervisor* desain *precast construction* maupun *plan*.

PT Kawasan Industri Jababeka Tbk (KIJA). Perseroan melalui anak usahanya Jababeka International B.V, menerbitkan obligasi global senilai US\$186 juta dengan tenor tujuh tahun dan tingkat bunga 6,5% per tahun. Sebanyak US\$ 165,38 juta dari obligasi global yang diterbitkan akan digunakan untuk mengganti obligasi jatuh tempo 2019. Jumlah obligasi jatuh tempo 2019 mencapai US\$260 juta sehingga sisa obligasi yang tidak ditukar sebanyak US\$94,61 juta akan tetap jatuh tempo pada 2019. Sisa obligasi baru sebanyak US\$20,61 juta akan digunakan untuk membayar premium, *early exchange fee*, dan *consent fee* kepada pemegang obligasi jatuh tempo 2019 yang bersedia menukar obligasinya dengan obligasi jatuh tempo 2023.

PT Plaza Indonesia Realty Tbk (PLIN). Perseroan memperoleh fasilitas pinjaman tambahan sebanyak US\$25 juta dari PT Bank CIMB Niaga Tbk. *Supplemental agreement* tersebut merupakan amandemen atas US\$100 juta *facility agreement* tertanggal 27 Oktober 2014. Fasilitas pinjaman sebesar US\$100 juta tersebut merupakan pinjaman sindikasi dari CIMB Bank Berhad cabang Singapura, Bank CIMB Niaga, Qatar National Bank Cabang Singapura, dan Woori Bank Cabang Singapura. Per Juni 2016, utang perseroan dari pinjaman sindikasi tersebut mencapai US\$82,5 juta atau setara Rp1,08 triliun.

World Indices Comparison 2016 Year-to-Date Growth



06/10/2016 IDX Foreign Net Trading	Net Sell -75,0
Year 2016 IDX Foreign Net Trading	Net Buy 34.657,1

ECONOMIC CALENDER

- EURO : Spanish Manufacturing PMI
- GBP : Manufacturing PMI
- USD : ISM Manufacturing PMI

- AUD : Building Approval m/m
- NZD : RBNZ Gov Wheeler Speaks
- AUD : Cash Rate
- AUD : RBA Rate Statement
- GBP : Construction PMI
- NZD : GDT Price Index

- AUD : Retail Sales m/m
- GBP : Services PMI
- USD : ADP Non-Farm Employment Change
- USD : ISM Non-Manufacturing PMI
- USD : Crude Oil Inventories

- AUD : Trade Balance
- EUR : German Factory Orders m/m
- USD : Unemployment Claims
- EUR : ECB Monetary Policy Meeting Accounts
- CAD : Gov Council Member Wilkins Speaks

- GBP : Manufacturing Production m/m
- CAD : Employment Change
- CAD : Unemployment Change
- USD : Average Hourly Earnings /m
- USD : Non-Farm Employment Change
- USD : Unemployment Rate

Monday
03
Oktober

Tuesday
04
Oktober

Wednesday
05
Oktober

Thursday
06
Oktober

Friday
07
Oktober

CORPORATE ACTION

- AKKU : RUPS Going
- AUTO : Cash Dividend Ex Date
- BABP : Warrant Bonus Ex Date
- SRAJ : Right Issue Cum Date
- UNTR : Cash Dividend Rec Date

- ASGR : Cash Dividend Rec Date
- BRNA : Right Issue End Trading
- BRNA-R : End Trading

- AKKU : Right Issue Cum Date
- AMAG : RUPS Going
- AUTO : Cash Dividend Rec Date
- BABP : Warrant Bonus Rec Date
- JECC : Public Expose Going
- SIPD : RUPS Going
- WIKA : Right Issue Cum Date

- MTFN : RUPS Going

- BABP : Warrant Bonus Dist Date
- BABP-R : Start Trading
- BABP-W2 : Start Trading
- BCAP-W : End Trading
- CPRO : RUPS Going

TRADING SUMMARY

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Mill.Sh)	%	Code	(Bill.Rp)	%	Code	Change	%	Code	Change	%
MYRX	2.132	23%	BBRI	422	7%	SMMT	32	31,7%	TMPI	-21	-9,9%
BUMI	782	8,4%	TLKM	368	6,1%	HRUM	270	25%	PLAS	-90	-9,9%
SRIL	584	6,3%	BMRI	314	5,2%	LMSH	110	21,6%	HEXA	-380	-9,9%
WSBP	394	4,3%	MYRX	294	4,9%	BMAS	60	19,4%	AKKU	-22	-9,7%
TRAM	381	4,1%	ASII	258	4,3%	DOID	36	15%	GOLL	-13	-9,6%

DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC	CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
INDUSTRI DASAR DAN KIMIA						PROPERTI DAN REAL ESTATE					
CPIN	3650	0	3530	3770	BOW	CTRA	1610	15	1558	1648	BUY
INTP	17700	-50	16975	18475	BOW	PTPP	4180	-70	4065	4365	BOW
SMGR	10.450	-50	10025	10925	BOW	WSKT	2620	10	2495	2735	BUY
PERDAGANGAN, JASA DAN INVESTASI						ANEKA INDUSTRI					
ACES	845	-20	810	900	BOW	ASII	8350	-75	8125	8650	BOW
EMTK	9875	0	9875	9875	BOW	SRIL	242	20	190	274	BUY
LINK	4.360	0	4300	4420	BOW	PERTAMBANGAN					
LPPF	18.725	-50	18450	19050	BOW	ADRO	1360	70	1243	1408	BUY
MIKA	2760	10	2635	2875	BUY	PTBA	10650	400	9775	11125	BUY
SCMA	2720	-150	2525	3065	BOW	PERKEBUNAN					
UNTR	19300	600	18063	19938	BUY	LSIP	1485	-20	1428	1563	BOW
INFRASTRUKTUR						SSMS	1545	0	1508	1583	BOW
JSMR	4680	80	4490	4790	BUY	BARANG KONSUMSI					
TBIG	6075	-75	5925	6300	BOW	GGRM	66850	-125	65075	68750	BOW
TLKM	4210	-90	4105	4405	BOW	ICBP	9725	0	9500	9950	BOW
TOWR	3740	-120	3710	3890	BOW	INDF	8900	0	8638	9163	BOW
KEUANGAN						KLBF	1710	0	1673	1748	BOW
BBCA	15775	-25	15338	16238	BOW	UNVR	45175	350	44025	45975	BUY
BBNI	5400	-125	5163	5763	BOW	COMPANY GROUP					
BBRI	12400	100	12163	12538	BUY	BHIT	139	1	121	157	BUY
BBTN	1950	20	1873	2008	BUY	BMTR	885	-5	858	918	BOW
BDMN	3890	-150	3725	4205	BOW	MNCN	2000	-40	1915	2125	BOW
BJBR	1575	-50	1495	1705	BOW	BABP	70	0	67	73	BOW
BMRI	10950	-50	10675	11275	SELL	BCAP	1560	0	1560	1560	BOW
BTPN	2530	-120	2485	2695	BOW	IATA	50	0	49	52	BOW
						KPIG	1.550	0	1550	1550	BOW
						MSKY	510	-10	470	560	BOW

Research

Edwin J. Sebayang edwin.sebayang@mncsecurities.com <i>mining, energy, company groups</i>	Head of research ext.52233
Victoria Venny victoria.setyaningrum@mncsecurities.com <i>telecommunication, tower</i>	ext.52236
Gilang A. Dhiroboto gilang.dhiroboto@mncgroup.com <i>construction, property</i>	ext.52235
Yosua Zisokhi yosua.zisokhi@mncgroup.com <i>plantation, poultry, cement</i>	ext.52234
Rr. Nurulita Harwaningrum roro.harwaningrum@mncgroup.com <i>banking</i>	ext.52237
Krestanti Nugrahane Widhi krestanti.widhi@mncgroup.com <i>research associate</i>	ext.52166

MNC Securities
MNC Financial Center Lt 14—16
Jl. Kebon Sirih No.21—27 Jakarta 10340
P. 021-29803111
F. 021-39836857

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Securities. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.