



## COMPANY LATEST

**PT Wintermar Offshore Marine Tbk (WINS).** Perseroan memperkirakan kebutuhan belanja modal tahun ini mencapai US\$6 juta atau sekitar Rp83 miliar atau turun dari realisasi tahun lalu. Realisasi belanja modal perseroan tahun 2015 mencapai US\$13 juta dari rencana awal US\$50 juta. Perseroan juga telah memperoleh fasilitas pinjaman modal kerja sebesar US\$10 juta. Perseroan memproyeksi tingkat penggunaan armada tahun ini akan meningkat kendati tarif sewa kapal lebih rendah. Perseroan membukukan perolehan kontrak sebesar US\$190 juta atau sekitar Rp2,6 triliun hingga Desember 2015. Perseroan juga mendapat kontrak lima tahun dari perusahaan minyak dan gas yang beroperasi di Natuna, Kepulauan Riau. Kapal tersebut didanai kas internal dan pinjaman bank asing. Kapal tersebut dibeli oleh anak usaha perseroan, PT Sentosasegara Mulia Shipping dengan fasilitas pembiayaan dari United Overseas Bank Ltd. Perseroan juga menyertakan penjaminan sebesar US\$ 4,53 juta atau sekitar Rp62 miliar atas pinjaman tersebut.

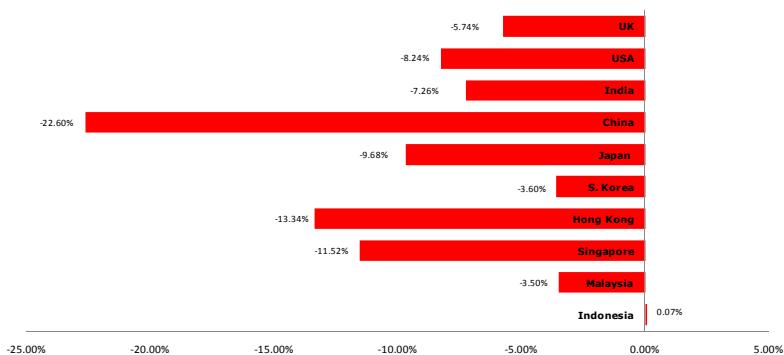
**PT Arpeni Pratama Ocean Lines Tbk (APOL).** Perseroan mengumumkan penundaan pembayaran obligasi dan *medium term notes* yang jatuh tempo pada 30 Januari 2016. Penundaan pembayaran bunga dilakukan atas bunga obligasi ke-17 dan bagi hasil MTN Syariah ke 29 APOL II Tahun 2008. Perseroan juga telah meneken kesepatan dengan para kreditor agar utang secured creditor direstrukturasi selama sepuluh tahun. Tiga opsi untuk unsecured creditor, antara lain debt buyback program baik secara tunai, saham, maupun waran. Adapun jenjang waktu restrukturasi ditargetkan bisa disepakati sebelum Juni 2016. Opsi lain adalah restrukturasi utang minimal 25 tahun dengan jumlah utang yang dapat direstrukturasi bergantung dari proyeksi arus kas perseroan.

**PT Indofood Sukses Makmur Tbk (INDF).** Perseroan menambah kepemilikan saham dalam PT Salim Ivomas Pratama Tbk (SIMP) senilai Rp2,3 miliar. Perseroan telah membeli 7,63 juta lembar saham SIMP melalui bursa pada 25 Januari-3 Februari 2016. Harga pembelian rata-rata Rp312,82 per lembar dengan total nilai transaksi Rp2,38 miliar. Kepemilikan saham perseroan dalam SIMP sebanyak 1,02 miliar lembar setara dengan 6,60% dari saham beredar. Adapun, tujuan transaksi pembelian saham SIMP tersebut untuk investasi.

**PT Bumi Resources Tbk (BUMI).** Grup Bakrie memangkas belanja modal perseroan tahun ini lebih rendah 50% dari tahun lalu. Perseroan menganggarkan belanja modal US\$50 juta pada tahun ini dari sebelumnya US\$100 juta. Perseroan memerkirakan produksi batu bara bakal sama dengan tahun lalu sebanyak 80 juta ton. Belanja modal perseroan untuk *sustenance* dan perawatan sekitar US\$50 juta. Utang perseroan berasal dari China Investment Corporation (CIC), pemegang obligasi *secured* dan *unsecured* asing, serta dari sejumlah perbankan.

**PT Bumi Serpong Damai Tbk (BSDE).** Perseroan menargetkan *marketing sales* stagnan tahun ini, yaitu sebesar Rp 6,9 triliun atau hanya tumbuh 2% dari realisasi tahun lalu sebesar Rp 6,8 triliun. Realisasi tahun lalu sebesar 90% dari target semula Rp 7,5 triliun atau tumbuh sebesar 3,8% dibanding pencapaian tahun sebelumnya yakni Rp 6,5 triliun. *Marketing sales* dari proyek apartemen tahun lalu naik 106% yoy menjadi Rp 655 miliar. Penjualan ruko tumbuh 68% menjadi Rp 1,1 triliun atau berkontribusi 16% terhadap total pra penjualan. *Marketing sales* proyek rumah naik 39% yoy menjadi Rp 4,4 triliun yaitu menyumbang porsi mayoritas yakni 64%. Sedangkan penjualan lahan petak berkontribusi sebesar Rp 260 miliar. Perseroan berencana meluncurkan tiga proyek anyar pada tahun ini.

**PT Pembangunan Perumahan Tbk (PTPP).** Sebulan pertama tahun ini, perseroan berhasil mendapatkan kontrak baru Rp 849 miliar. Jumlah itu baru sekitar 2,7% dari target tahun ini yakni Rp 31 triliun. Namun, perolehan tersebut tumbuh dua kali lipat dari periode yang sama tahun lalu yakni Rp 382 miliar. Kontrak baru yang diperoleh tersebut diantaranya *Mobile Power Plant* (MPP) 500 MW GE, dan *terminal building and parking* Raden Inten Lampung, serta proyek Kamojang 55 MW *Geothermal Power Plant* West Java. Tahun ini, perseroan menargetkan kontrak baru Rp 31 triliun atau naik 14,7% dibanding dengan realisasi tahun lalu yakni sebesar Rp 27,014 triliun dan belanja modal sebesar Rp 2,85 triliun. Belanja modal tersebut untuk pengembangan usaha perseroan dan anak-anak usaha.

**World Indices Comparison 2016 Year-to-Date Growth**


(Miliar Rp)
03/02/2016
IDX Foreign Net Trading
<b>Net Sell</b>
-168,1
Year 2016
IDX Foreign Net Trading
<b>Net Sell</b>
-2.268,9

**ECONOMIC CALENDAR**

- China : Manufacturing PMI
- EURO : Spanish Manufacturing PMI
- England : Manufacturing PMI
- USA : Personal Spending
- USA : ISM Manufacturing PMI
  
- EURO : Spanish Unemployment Change
- EURO : German Unemployment Change
- England : Construction PMI
- EURO : Unemployment Rate
  
- China : Caixin Services PMI
- England : Services PMI
- USA : ADP Non-Farm Employment Change
- USA : ISM Non-Manufacturing PMI
- USA : Crude Oil Inventories
  
- England : BOE Inflation Report
- England : Monetary Policy Summary
- England : Official Bank Rate
- USA : Unemployment Claims
- USA : Factory Orders
- USA : Prelim Unit Labor Costs
  
- EURO : German Factory Orders
- USA : Average Hourly Earnings
- USA : Non-Farm Employment Change
- USA : Unemployment Rate
- USA : Trade Balance

**CORPORATE ACTION**

- TIRA : Stock Split Distribution Date

Monday

**01**

Februari

Tuesday

**02**

Februari

Wednesday

**03**

Februari

Thursday

**04**

Februari

Friday

**05**

Februari

- GSMF : Right Issue Cum Date
- RIMO : Right Issue Cum Date
- BJTM : Cash Dividends Cum Date



**Research**

<b>Edwin J. Sebayang</b> edwin.sebayang@mncsecurities.com <i>mining, energy, company groups</i>	Head of research ext.52233
<b>Victoria Venny</b> victoria.setyaningrum@mncsecurities.com <i>telecommunication, tower</i>	ext.52236
<b>Sharlyta L. Malique</b> Sharlyta.lutfiah@mncgroup.com <i>miscellaneous industry</i>	ext.52303
<b>Gilang A. Dhirobroto</b> gilang.dhirobroto@mncgroup.com <i>construction, property</i>	ext.52235
<b>Yosua Zisokhi</b> yosua.zisokhi@mncgroup.com <i>plantation, poultry, cement</i>	ext.52234
<b>Rr. Nurulita Harwaningrum</b> roro.harwaningrum@mncgroup.com <i>banking</i>	ext.52237

## MNC Securities

MNC Financial Center Lt 14–16  
Jl. Kebon Sirih No.21–27 Jakarta 10340  
P. 021-29803111  
F. 021-39836857

### **Disclaimer**

This research report has been issued by PT MNC Securities. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility or liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.