



BIRD DAILY

Rabu, 28 Desember 2016



IHSG

5,102.95

+75.25 (+1.49%)

MNC36

285.71

+4.49 (1.60%)

INDONESIA STOCK EXCHANGE

Volume	16.42
Value	7.07
Market Cap.	5,544
Average PE	15.8
Average PBV	2.2
High—Low (Yearly)	5,524-4,033
USD/IDR	13,476
	-46 (+0.34%)
IHSG Daily Range	5,049-5,165
USD/IDR Daily Range	13,350-13,548

GLOBAL MARKET (27/12)

Indices	Point	+/-	%
DJIA	19,945.04	+11.20	+0.06
NASDAQ	5,487.44	+24.80	+0.45
NIKKEI	19,403.06	+6.42	+0.03
HSEI	21,574.76	Unch	Unch
STI	2,885.76	+14.71	+0.51

COMMODITIES PRICE (27/12)

Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	53.86	+0.84	+1.64
Batubara US/ton	83.85	Unch	Unch
Emas US/oz	1,140.10	+6.50	+0.57
Nikel US/ton	10,440.00	Unch	Unch
Timah US/ton	21,052.50	Unch	Unch
Copper US/ pound	2.53	+0.0105	+0.42
CPO RM/ Mton	3,130	+79.00	+2.59

MARKET COMMENT

Indeks Harga Saham Gabungan pada perdagangan Selasa (27 Desember 2016) ditutup menguat +75.25 poin atau +1.49% ke level 5,102.95. Penguatan IHSG ini sejalan dengan penguatan bursa global dan optimisnya para investor akan perekonomian Indonesia di tahun 2017.

TODAY RECOMMENDATION

DJIA ditutup menguat tipis 11,23 poin atau 0,06% ke 19.945 didukung oleh rilisnya data konsumen dan perumahan yang positif. Indeks kepercayaan konsumen Amerika Serikat meningkat ke level tertinggi dalam lebih dari 15 tahun terakhir pada bulan Desember yang diperkirakan terjadi akibat adanya peningkatan kondisi bisnis dan pasar kerja.

Total *volume* transaksi mencapai 4,13 miliar saham, di bawah rata-rata harian selama 20 hari terakhir yang mencapai 7,27 miliar saham.

Kombinasi kenaikan DJIA +0,06%, EIDO +2,06%, *Oil* +1,64%, *Gold* +0,57% dan CPO +2,59% menjadi faktor IHSG pada perdagangan Rabu masih berpotensi menguat di tengah nuansa libur jelang tahun baru.

PT Kawasan Industri Jababeka Tbk. (KIJA) siap menggenjot penjualan lahan kawasan industri pada tahun depan. Mengenai rencana penambahan cadangan lahan (*landbank*), KIJA bersiap memperluas tabungan lahan di wilayah Kendal. Secara total di sembilan bulan pertama tahun ini, KIJA membukukan pendapatan pra penjualan (*marketing sales*) Rp1.02 triliun. Dari *marketing sales* tersebut, Kawasan Industri Kendal memberi kontribusi sekitar 26% dari total *marketing sales* hingga kuartal ketiga tahun ini. Hingga 30 September 2016, KIJA mencatatkan total pendapatan sebesar Rp1.94 triliun. Jumlah tersebut menurun 15% dibandingkan periode yang sama tahun lalu.

BUY : TLKM, HMSP, ICBP, BBRI, BBNI, BBTN, WSBP, SRIL, PTPP

BOW : JSMR, JPFA, CPIN

MARKET MOVERS (28/12)

Rupiah, Rabu melemah di level Rp13,446 (07.30 AM)
Indeks Nikkei, Rabu melemah 16 poin (07.30 AM)
DJIA, Rabu menguat 11 poin (07.30 AM)

Follow us on:



BIRDMsec



Bird Msec

COMPANY LATEST

PT Ciputra Development Tbk (CTRA). Perseroan menargetkan pendapatan dapat tumbuh sekitar 10% hingga 15% pada tahun 2017. Sementara hingga akhir tahun ini, pendapatan ditargetkan akan sebesar Rp 7 triliun. Perseroan melihat *recovery* atau pemulihan kinerja pasar properti baru akan terjadi pada tahun depan seiring dengan suksesnya program *tax amnesty*. Oleh karena perseroan optimis pendapatan bisa tumbuh sekitar 10-15 persen tahun depan. Perseroan menjelaskan, kontribusi pendapatan perusahaan pada tahun depan masih akan didominasi dari proyek - proyek yang ada di Jakarta, kemudian disusul dari proyek perusahaan lainnya diluar Jakarta. Untuk mendukung target, perseroan menganggarkan belanja modal (*capital expenditure/Capex*) sekitar Rp1.5 triliun hingga Rp2 triliun. Angka ini sama dengan belanja modal yang dianggarkan pada tahun 2016. Nilai belanja modal pun akan tergantung pada kebutuhan perseroan pada tahun depan. Dana itu nantinya, akan dipakai untuk mendukung bisnis properti perusahaan baik yang sedang berjalan maupun yang akan dilakukan pada tahun 2017. Adapun sumber pendanaan capex, nantinya akan didukung dari hasil kombinasi antara kas internal perusahaan dan pinjaman perbankan. Adapun komposisinya, sekitar 50% dari total belanja modal akan bersumber dari kas internal dan sisanya 50% lagi dari pinjaman perbankan.

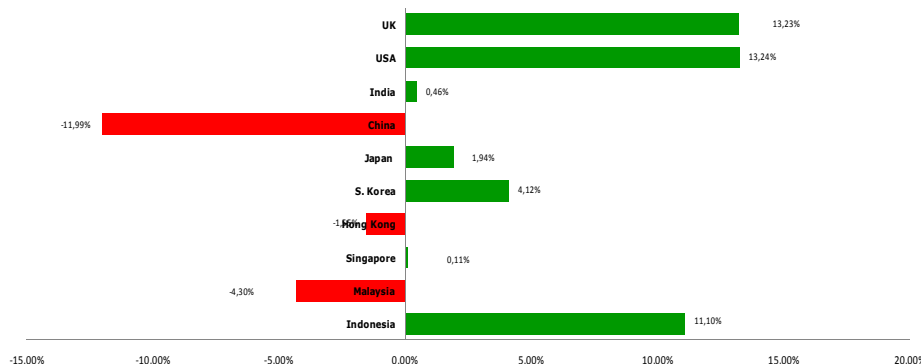
PT Barito Pasific Tbk (BRPT). Perseroan telah mengeluarkan dana sebesar Rp58.04 miliar untuk melakukan *buyback* saham. Periode *buyback* saham dilakukan dari periode 26 September 2016 hingga 23 Desember 2016 lalu dimana jumlah saham yang dibeli mencapai 39,250 juta lembar saham dengan harga rata-rata pembelian Rp1,478.93 per lembar. Seperti diketahui perseroan menyediakan dana sebesar Rp100 miliar untuk melakukan *buyback* saham dengan maksimal 2% dari seluruh modal ditempatkan dan disetor penuh dalam perseroan. Adapun periode pelaksanaan *buyback* dilakukan 27 September 2016-27 Desember 2016 ini.

PT Delta Dunia Makmur Tbk (DOID). Melalui anak usahanya PT Bukit Makmur Mandiri Utama (BUMA) telah menandatangani dua kontrak jasa penambangan dengan PT Adaro Indonesia (Adaro) dan PT Angsaran Jaya Energy (AJE) dimana nilai kontrak total mencapai Rp6.5 triliun. Menurut keterangan perseroan, kontrak dengan Adaro adalah merupakan kontrak perubahan dari kontrak pertambangan yang sudah ada untuk Paringin Pit di Tanjung Balong Kalimantan Selatan senilai Rp5.7 triliun. Sementara PT Angsaran Jaya Energy (AJE) adalah konsumen baru yang beroperasi di Tanah Bambu, Kalimantan Selatan dimana nilai kontrak jasa pertambangan dengan PT Angsaran Jaya Energy (AJE) senilai Rp862 miliar. Kontrak dengan Adaro Indonesia akan berakhir 2022 untuk pengelupasan tanah 223 juta bcm. Sedangkan dengan PT Angsaran Jaya Energy (AJE) kontraknya berakhir pada 2018 dengan pengelupasan tanah sebanyak 19 juta bcm. BUMA telah menandatangani kontrak tahun ini dengan nilai total Rp49.3 triliun yang akan menjadi kontribusi positif bagi performa keuangan DOID.

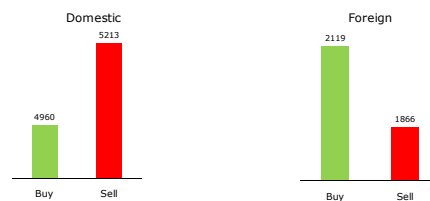
PT Bank Jabar Banten Tbk (BJBR). Perseroan melakukan Penawaran Surat Hutang Berjangka Menengah atau *Medium Term Notes* dengan cara penempatan secara terbatas senilai Rp1.18 triliun. Menurut keterangan perseroan disebutkan bahwa tenor MTN tersebut selama 370 hari dengan bunga 9% per tahun dan tanggal penerbitan pada 28 Desember 2016 sesuai perjanjian Penerbitan MTN. Pada 23 Desember 2016 lalu, perseroan telah menandatangani Akta Perjanjian Penerbitan, Agen Pemantau dan *Arranger* yang ditandatangani oleh perseroan dan PT CIMB Securities Indonesia sebagai *Arranger* dan PT Bank Mega sebagai Agen Pemantau. Dana yang diperoleh dari penerbitan MTN II Bank BJB Tahun 2016 ini akan dipergunakan oleh perseroan untuk modal kerja kegiatan usaha penyaluran kredit sebagaimana izin yang dimiliki oleh penerbit.

PT Nippon Indosari Corpindo Tbk (ROTI). Melalui Sarimonde Foods Corporation mengambil alih 100% saham *All Fit and Popular Foods Inc* senilai 173,55 juta peso atau sekitar Rp46.9 miliar. Kedua belah pihak sudah menandatangani *deed of absolute sale of shares of stock* pada 23 Desember 2016 lalu. *All Fit and Popular Foods* adalah perusahaan produsen roti di Filipina yang terdaftar sebagai pemilik berbagai merek di bawah kelompok merek *Walter Health Nutrition Breads*, yang digunakan pada roti dan produk terkait lainnya. Sementara *Sarimonde Foods* merupakan perusahaan patungan (*joint venture*) yang dibentuk perseroan bersama *Monde Nissin Corporation*. Dalam perusahaan patungan itu, perseroan menjadi pemegang saham mayoritas dengan menyalurkan US\$6.78 juta atas kepemilikan 3.25 juta saham Sarimonde. Sementara, Monde menyertor US\$5.62 juta atas kepemilikan 2.66 juta saham. Akuisisi saham ini merupakan salah satu rencana ekspansi perseroan untuk menguasai pangsa pasar ASEAN. Nantinya, perseroan juga akan membuka pabrik di Filipina.

World Indices Comparison 2016 Year-to-Date Growth



(Miliar Rp)



27/12/2016 IDX Foreign Net Trading	Net Buy 253.6
Year 2016 IDX Foreign Net Trading	Net Buy 15,612.1

ECONOMIC CALENDER

- Japan : Household Spending y/y
- Japan : Tokyo Core CPI y/y

Monday
26
December

- USA : CB Consumer Confidence

Tuesday
27
December

- USA : Pending Home Sales m/m

Wednesday
28
December

- EURO : M3 Money Supply y/y
- USA : Unemployment Claims
- USA : Crude Oil Inventories

Thursday
29
December

- EURO : Spanish Flash CPI y/y
- USA : Chicago PMI

Friday
30
December

CORPORATE ACTION

- Cuti Bersama Hari Raya Natal

- CTRA : RUPS Going
- CTRP : RUPS Going
- CTRS : RUPS Going
- INAF : Public Expose Going
- MTFN : Public Expose Going
- TLKM : Cash Dividend Dist Date

- ADRO : Cash Dividend Cum Date
- AHAP : Public Expose Going
- CENT : Right Issue Going
- STTP : Public Expose Going
- TMPI : Public Expose Going

- ADRO : Cash Dividend Ex Date
- AKPI : Public Expose Going
- APEX : Public Expose Going
- FAST : Public Expose Going
- GTBO : Public Expose Going

- CANI : Public Expose Going
- CPGT : Public Expose Going
- EMTK : Cash Dividend Dist Date

TRADING SUMMARY

TOP TRADING VOLUME			TOP TRADING VALUE			TOP GAINERS			TOP LOSERS		
Code	(Mill.Sh)	%	Code	(Bill.Rp)	%	Code	Change	%	Code	Change	%
MIKA	4,037	24.6	BYAN	921	13.0	BIPI	16	27.1	UNIT	-40	-10.0
MYRX	2,146	13.1	IIKP	657	9.3	CANI	265	22.6	KBLV	-185	-10.0
BHIT	2,051	12.5	KPIG	585	8.3	BULL	27	21.1	LION	-80	-9.8
BIPI	531	3.2	MIKA	460	6.5	MTLA	50	20.0	PDES	-30	-9.7
BWPT	515	3.1	MYRX	361	5.1	MREI	680	17.4	LCGP	-18	-9.7

DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION

CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC	CODE	CLOSE	CHG	S	R	REC
INDUSTRI DASAR DAN KIMIA						PROPERTI DAN REAL ESTATE					
CPIN	2900	0	2795	3005	BOW	MYRX	175	5	164	182	BUY
JPFA	1405	-80	1325	1565	BOW	PTPP	3580	40	3395	3725	BUY
SMGR	9075	25	8913	9213	BUY	PWON	550	10	508	583	BUY
TPIA	20500	225	20013	20763	BUY	WIKA	2370	80	2210	2450	BUY
WTON	820	0	775	865	BOW	WSKT	2390	90	2210	2480	BUY
PERDAGANGAN, JASA DAN INVESTASI						PERTAMBANGAN					
DNET	1120	0	1120	1120	BOW	PTBA	12100	300	11575	12325	BUY
LINK	4900	50	4740	5010	BUY	BARANG KONSUMSI					
SRTG	3400	40	3305	3455	BUY	GGRM	62900	2600	58000	65200	BUY
INFRASTRUKTUR						ICBP	7950	400	7038	8463	BUY
EXCL	2250	0	2160	2340	BOW	INDF	7650	375	6938	7988	BUY
ISAT	6250	-25	6038	6488	BOW	ULTJ	4580	0	4550	4610	BOW
JSMR	4140	-30	3975	4335	BOW	KEUANGAN					
PGAS	2530	10	2420	2630	BUY	BBCA	14800	350	13538	15713	BUY
TLKM	3730	40	3575	3845	BUY	BBNI	5250	0	5100	5400	BOW
TOWR	3580	-10	3390	3780	BOW	BBRI	11000	125	10563	11313	BUY
COMPANY GROUP						BBTN	1645	15	1600	1675	BUY
BHIT	133	-2	130	139	BOW	BDMN	3380	50	3250	3460	BUY
BMTR	595	-5	560	635	BOW	BJBR	3300	130	2905	3565	BUY
MNCN	1590	-30	1530	1680	BOW	BNII	340	16	308	356	BUY
BABP	64	0	61	67	BOW	BSIM	865	0	843	888	BOW
BCAP	1480	-10	1485	1485	BOW	NISP	2300	-90	2210	2480	BOW
IATA	50	0	50	50	BOW	PNBN	720	0	698	743	BOW
KPIG	1480	-5	1393	1573	BOW						
MSKY	1050	0	990	1110	BOW						

Research

Edwin J. Sebayang edwin.sebayang@mncsecurities.com <i>mining, energy, company groups</i>	Head of research ext.52233
Victoria Venny victoria.setyaningrum@mncsecurities.com <i>telecommunication, tower</i>	ext.52236
Gilang A. Dhiroboto gilang.dhiroboto@mncgroup.com <i>construction, property</i>	ext.52235
Yosua Zisokhi yosua.zisokhi@mncgroup.com <i>plantation, poultry, cement</i>	ext.52234
Rr. Nurulita Harwaningrum roro.harwaningrum@mncgroup.com <i>banking</i>	ext.52237
Krestanti Nugrahane Widhi krestanti.widhi@mncgroup.com <i>research associate</i>	ext.52166
Sukisnawati Puspitasari sukisnawati.sari@mncgroup.com <i>research associate</i>	ext.52166

MNC Securities
MNC Financial Center Lt 14—16
Jl. Kebon Sirih No.21—27 Jakarta 10340
P. 021-29803111
F. 021-39836857

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Securities. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discusses herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.