

IHSG

5.337,50

+12,01 (+0,23%)

MNC36

292,36

+0,69 (+0,24%)

INDONESIA STOCK EXCHANGE

Volume	5,2
Value	4,7
Market Cap.	5.322
Average PE	19,2
Average PBV	2,1
High—Low (Yearly)	5.374—4.323
USD/IDR	12.696
Support—Resistance	5.310 - 5.371

GLOBAL MARKET (17/02)

Indices	Point	+/-	%
DJIA	18.047,58	+28,23	+0,16
NASDAQ	4.899,27	+5,43	+0,11
NIKKEI	17.987,09	-17,68	-0,10
HSEI	24.784,88	+58,35	+0,24
STI	3.415,91	-11,25	-0,33

COMMODITIES PRICE (17/02)

Komoditas	Price	+/-	%
Nymex/barrel	53,05	+0,27	+0,51
Batubara US/ton	61,80	-0,95	-1,51
Emas US/oz	1.208,20	-18,90	-1,54
Nikel US/ton	14.240	-35	-0,25
Timah US/ton	18.050	-75	-0,41
Copper US/ pound	2,58	-0,02	-0,90
CPO RM/ Mton	2.286	-26	-1,12

Follow us on:

 BIRDMsec

 Bird Msec

MARKET COMMENT

Kenaikan Bursa Regional disertai secara tak terduga Bank Indonesia menjadi pendorong IHSG menguat sebesar +12,01 poin (+0,23%) dalam perdagangan Selasa.

TODAY RECOMMENDATION

Faktor *reboundnya* WTI crude price, rumor kemungkinan Yunani akan minta perpanjangan selama 6 bulan atas Paket Stimulus dan naiknya saham sektor farmasi serta teknologi menjadi katalis DJIA naik +28,23 poin (+0,16%) ditengah moderatnya perdagangan Selasa, 17 Februari 2015 tercermin dalam volume perdagangan berjumlah 6,2 miliar saham (lebih kecil ketimbang rata-rata lima hari perdagangan sebelumnya yang berjumlah 6,7 miliar saham) sambil menunggu Rabu ini beberapa data penting AS yang akan direlease mengenai data Industri dan FOMC Minute Meeting serta Bank Sentral Eropa (ECB) akan mendiskusikan perbankan Yunani yang akan menggunakan Fasilitas "*emergency liquidity assistance (ELA)*" sekaligus setelah itu memberikan klarifikasi kapan atau mengapa akan dibuat batasan atas pendanaan perbankan Yunani.

Hingga Selasa, 17 February, sekitar 401 emiten yang tergabung dalam Indeks S&P 500 telah melaporkan LK Q4/2014 dimana 71,1% dari emiten tersebut melaporkan *earning* di atas ekspektasi (rata-rata *earning* jangka panjang tumbuh 63% atau 69% di atas rata-rata *earning* 4 kuartal terakhir). Sementara 57,5% melaporkan *revenue* di atas ekspektasi (rata-rata jangka panjang *revenue* tumbuh 61%).

Secara tidak terduga kemarin BI menurunkan BI Rate 25 bps dan secara teoritis saham-saham sektor property, konstruksi, consumer, retail, aneka industri akan menikmati penurunan BI Rate tersebut alias berpotensi naik dalam perdagangan Rabu ini, akan tetapi jika merujuk *closing* EIDO semalam belum tercermin karena justru EIDO turun -0,72% sambil kita memperhatikan respon Rupiah atas US Dollar hari ini.

BUY: SMGR, ITMG, PGAS, LPKR, JSMR, TLKM, BBKA, ASII, INDF, KLBF, WIKA, WSKT

MARKET MOVERS (18/02)

Rabu Rupiah melemah di level Rp 12.762 (08.00 AM)

Indeks Nikkei Rabu naik +143 poin (08.00 AM)

Dow Jones Futures Rabu naik +6 poin (08.00 AM)

COMPANY LATEST

PT Sekar Bumi Tbk. (SKBM). Perseroan melakukan ekspansi ke sektor industri dan perdagangan dengan mendirikan anak usaha baru, PT Sekar Seinan Food. Perseroan mengatakan pendirian anak usaha tersebut telah meraih pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia pada 16 Februari 2015. Maksud dan tujuan pendirian anak usaha untuk menjalankan usaha di bidang industri dan perdagangan. Sekar Seinan Food memiliki modal dasar Rp60 miliar dengan nominal masing-masing saham Rp1 juta. Modal ditempatkan dan disetor masing-masing berjumlah Rp15 miliar. Sekar Bumi menggenggam 7.650 lembar saham atau Rp7,65 miliar yang mewakili kepemilikan 515. Seinan Kaihatsu Company Limited memiliki 4.500 lembar saham atau Rp4,5 miliar yang mewakili 30% saham serta Nomura Trading Co. Ltd. menggenggam 2.850 lembar saham atau Rp2,85 miliar yang mewakili 19% saham.

PT Inovisi Infracom Tbk (INVS). Perseroan menunda penerbitan obligasi tukar (exchangeable bonds) senilai US\$ 70 juta. Penundaan dipicu berlanjutnya pelemahan harga jual batu bara di pasar global dalam beberapa bulan terakhir. Manajemen perusahaan yang bergerak di bidang teknologi informasi ini sebelumnya merencanakan dana hasil emisi obligasi ini untuk mengakuisisi perusahaan batu bara di Kalimantan. Hanya saja, akuisisi itu urung dilaksanakan akibat terpuruknya harga jual komoditas tersebut. Perseroan sudah mendapatkan izin penerbitan obligasi tukar dari pemegang saham dan regulator. Namun pelaksanaannya ditunda akibat kondisi pasar batu bara yang kurang kondusif. Penerbitan obligasi ini rencananya diterbitkan oleh anak usaha Code Wireless Pte. Ltd yang bergerak di bidang bisnis TMT. Code Wireless menyediakan layanan jasa aplikasi mobile, termasuk desain, penyediaan serta manajemen konten aplikasi nirkabel dan platform multimedia. Emisi itu awalnya direalisasikan tahun lalu, namun hingga kini belum ada kejelasan target waktu pelaksanaannya.

PT Nirvana Development Tbk (NIRO). Warburg Pincus LLC, perusahaan pengelola dana (*private equity firm*) asal Amerika Serikat (AS), siap mengucurkan dana hingga sebesar US\$ 200 juta atau sekitar Rp 2,5 triliun untuk proyek properti Perseroan. Dana tersebut akan digunakan untuk membangun beberapa pusat belanja di Indonesia. Manajemen Warburg mengungkapkan, dana investasi tersebut akan berasal dari unit usaha perseroan, yakni Warburg Pincus Private Equity XI LP. Unit usaha ini telah berinvestasi di sektor barang konsumsi dan ritel seperti CAR Inc, China Kidswant, dan Vincom Retail. Perseroan berkomitmen menyediakan US\$ 125 juta untuk Nirvana, dengan opsi penambahan sebesar US\$ 75 juta. Selanjutnya, Warburg dan Nirvana akan membentuk perusahaan patungan (*joint venture/JV*). Sesuai rencana, transaksi pembentukan JV dan pencarian dana investasi diharapkan rampung pada kuartal II – 2015. Perusahaan JV akan memiliki empat aset yang sudah beroperasi serta sejumlah proyek dalam *pipeline*. Tahun ini, Perseroan berencana mengurangi porsi kepemilikan saham pada PT Nirvana Wastu Pratama dari 99 persen menjadi 34 persen. Dilusi saham ini sesuai dengan perjanjian pemesanan saham bersyarat (*conditional share subscription agreement/CSSA*) yang disepakati perseroan dengan Advetur Holdings BV.

PT Astra Internasional Tbk (ASII). Penjualan mobil Perseroan pada bulan Januari mencapai 43.715 unit atau turun 20,25% dibandingkan periode Januari 2014 yang mencapai 54.821 unit. Penjualan Januari 2015 PT Astra disumbang Toyota sebanyak 27.175 unit, Daihatsu 14.536 unit, Isuzu 1.997 unit dan Peugeot 7 unit. Sementara itu penjualan sepeda motor Honda mencapai 339.850 unit di Januari 2015 turun 7,34% dibandingkan penjualan Honda Motor pada Januari 2014 lalu yang 366.797 unit. Sementara itu total penjualan mobil Indonesia sepanjang Januari 2015 lalu mencapai 94.139 unit turun dibandingkan periode Januari 2014 yang 103.609 unit. Sedangkan total penjualan sepeda motor Januari 2015 mencapai 502.783 unit turun dari penjualan Januari 2014 yang 579.361 unit.

PT Hanjaya Mandala Sampoerna Tbk (HMSP). Perseroan berencana melakukan divestasi 5,68% senilai US\$1,27 miliar pada Januari 2016, untuk menyesuaikan dengan aturan baru guna meningkatkan likuiditas perdagangan. Seperti diketahui semua perusahaan terbuka diminta mengeluarkan saham ke publik minimum 7,5%. Aturan ini akan efektif pada Januari 2016. Ketika pengumuman aturan itu dilakukan pada Januari tahun lalu, banyak pihak memperkirakan Sampoerna akan lebih memilih delisting dari bursa. Phillip Morris Indonesia memiliki 98,18 persen saham Perseroan dan publik hanya 1,82 persen. Perseroan memiliki market share Rp284,8 triliun di level harga saham saat ini. Sebagai perusahaan terbuka di Indonesia, Perseroan berusaha berkomitmen dan taat pada aturan yang ada.

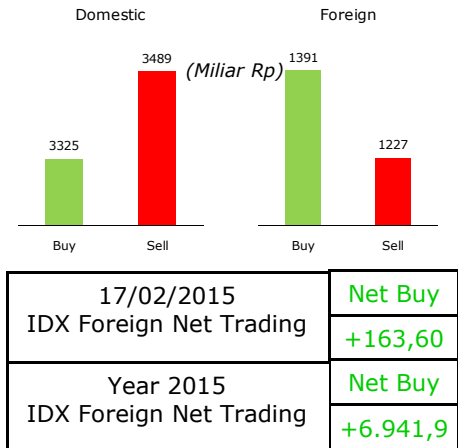
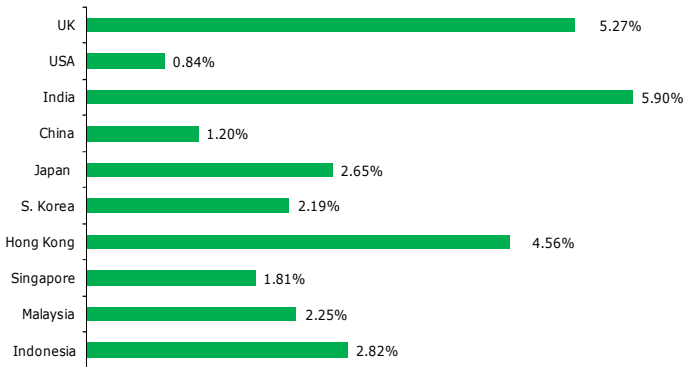
COMPANY LATEST

PT Dharma Satya Nusantara Tbk (DSNG). Perseroan membukukan kinerja gemilang dengan meraup laba bersih Rp649,69 miliar pada 2014, melesat 219,77% dari setahun sebelumnya Rp215,69 miliar. Penjualan bersih periode 2014 mencapai Rp4,89 triliun, naik tajam 27,3% dari setahun sebelumnya Rp3,84 triliun. Meskipun beban pokok penjualan naik menjadi Rp3,18 triliun dari Rp2,65 triliun, laba kotor Perseroan masih tetap tinggi. Laba bruto mencapai Rp1,7 triliun, naik dari sebelumnya Rp1,1 triliun. Laba operasional juga melonjak menjadi Rp1,07 triliun dari sebelumnya Rp656,9 miliar. Laba komprehensif tahun berjalan sepanjang periode 2014 mencapai Rp649,79 miliar dari sebelumnya Rp215,69 miliar dengan laba per saham dasar mencapai Rp306,5 dari Rp101,82. Adapun, total aset perseroan per 31 Desember 2014 mencapai Rp7,17 triliun, melonjak dari periode setahun sebelumnya Rp5,92 triliun. Liabilitas mencapai Rp4,88 triliun dari Rp4,24 triliun dengan ekuitas Rp2,29 triliun dari Rp1,67 triliun.

PT Bumi Serpong Damai Tbk (BSDE). Perseroan membukukan prapenjualan sebesar Rp6,5 triliun pada tahun lalu. Perolehan *marketing sales* 2014 tersebut lebih tinggi 15% dari pada tahun sebelumnya. Sepanjang 2014, Perseroan menjual 2.421 unit perumahan, lahan, rumah toko, strata title, dan industrial. BSD City berkontribusi terbesar dari marketing sales Sinar Mas Land tahun lalu sebesar 75%. Sedangkan Grand Wisata Bekasi dan Grand City Balikpapan berkontribusi terbesar kedua dengan persentase 6%, lalu kota Wisata Cibubur berkontribusi 5%. Penjualan residensial menjadi kontributor terbesar dari Perseroan yakni 48% atau Rp3,1 triliun. Sedangkan dari segmen kavling tanah 31% atau Rp2,03 triliun. Selain mengembangkan BSD City, tahun ini perusahaan yang berada di bawah Grup Sinarmas itu juga memiliki proyek residensial di daerah Kuningan, Jakarta, Taman Permata Buana di Jakarta Barat, dan Tanjung Barat di Jakarta Selatan. Di luar Jawa, Perseroan mempunyai proyek lain di Balikpapan dan Samarinda. Pada 2014, segmen residensial dan kavling tanah mendominasi penjualan perseroan. Masing-masing berkontribusi 48% dan 31%.

PT Elnusa Tbk (ELSA). Pembayaran utang bank Perseroan sepanjang periode 2014 sebesar Rp438,6 miliar membuat liabilitas berhasil diturunkan 20,29% menjadi Rp1,66 triliun dari sebelumnya Rp2,08 triliun. Jumlah aset dan liabilitas konsolidasi mengalami perubahan. Jumlah aset tercatat turun 2,86% dari Rp4,37 triliun menjadi Rp4,24 triliun pada 31 Desember 2014. Adapun faktor utama yang menyebabkan menurunnya liabilitas sebesar 20,29% adalah pelunasan atas pinjaman bank sebesar Rp438,6 miliar yang dilakukan sepanjang tahun 2014. Pinjaman bank jangka panjang per 31 Desember 2014 mencapai Rp248,86 miliar, lebih rendah ketimbang periode yang sama setahun sebelumnya Rp495,77 miliar. Sepanjang tahun lalu, Perseroan tersebut telah membayar sejumlah utang perseroan dengan total Rp438,56 miliar. Diantaranya utang dari pinjaman sindikasi sebesar Rp412,67 miliar, BMTU Rp18,42 miliar, Natixis Rp3m99 miliar, Bank Syariah Mandiri Rp1,53 miliar, BNI Syariah Rp1,39 miliar, dan PT Bank Muamalat Indonesia Tbk. Rp537 juta.

World Indices Comparison 2015 Year-to-Date Growth



ECONOMIC CALENDER

- Japan : Industrial Production

Monday
16
Februari

- Eurozone : ZEW Survey
- USA : NAHB Housing Market Index
- USA : Net Long-term TIC Flows

Tuesday
17
Februari

- Japan : Bank of Japan Monetary Policy Statement
- USA : MBA Mortgage Foreclosures
- USA : Fed Releases Minutes FOMC Meeting
- USA : Housing Starts
- USA : Building Permits
- USA : Industrial Production

Wednesday
18
Februari

- Japan : All Industry Activity Index
- USA : Initial Jobless Claims
- USA : Continuing Claims
- USA : Philadelphia Fed
- Eurozone : Consumer Confidence
- USA : Leading Indicators

Thursday
19
Februari

- Japan : Markit/ JMMA Japan Manufacturing PMI
- Eurozone : Markit Manufacturing PMI
- USA : Markit US Manufacturing PMI

Friday
20
Februari

- DNET : RUPS

- Tahun Baru Imlek 2566

- AKKU : RUPS
- BULL : RUPS

CORPORATE ACTION

Research

Edwin J. Sebayang edwin.sebayang@mncsecurities.com <i>mining, energy, company groups</i>	Head of research ext.52233
Reza Nugraha reza.nugraha@mncsecurities.com <i>cement, consumer, construction, property</i>	ext.52235
Dian Agustina dian.agustina@mncsecurities.com <i>plantation, pharmacy</i>	ext.52234
Victoria Venny victoria.setyaningrum@mncsecurities.com <i>telecommunication, tower</i>	ext.52236
Zabrina Raissa zabrina.raissa@mncsecurities.com <i>banking</i>	ext.52237
Sharlyta L. Malique Sharlyta.lutfiah@mncgroup.com <i>miscellaneous industry</i>	ext.52303

MNC Securities

MNC Financial Center Lt 14—16
Jl. Kebon Sirih No.21—27 Jakarta 10340
P. 021-29803111
F. 021-39836857

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Securities It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discusses herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.

MNC Financial Center 14-16 Floor
 Jalan Kebon Sirih No. 21-27
 Jakarta 10340
 Telp : 29803111 (Hunting)
 Fax : 39836867/57
 HP. 0888 800 9138
Yelly Syofita
 branch@bhakti-investama.com

INDOVISION - Jakarta
 Wisma Indovision Lantai Dasar
 Jl Raya Panjang Z / III
 Jakarta 11520
 Telp. 021-5813378 / 79
 Fax. 021-5813380
 HP. 0815 1650 107
Denny Kurniawan
 bhaktiindovision@yahoo.co.id
 dennykurniawan78@yahoo.co.id

KEMAYORAN - Jakarta
 Jl. Landasan Pacu Utara Selatan Blok A1, Kav. 2
 Apartemen Mediterania Palace, Ruko C/OR/M
 Kemayoran, Jakarta 10630
 Telp. (021) 30044599
Ponirin Johan
 mnc.jakpus@ymail.com

OTISTA - Jakarta
 Jl. Otista Raya No.31A
 Jakarta Timur
 Telp. (021) 29360105
 FAX. (021) 29360106
Fauziah / Nadia
 Otista_msec.otista@mncsecurities.com

SURABAYA
 GEDUNG ICBC CENTER
 JL. BASUKI RAHMAT 16-18
 SURABAYA
 TELP. 031-5317929
 HP. 0888 303 7338
ANDRIANTO WIJAYA
 bhakti.sby@gmail.com
 andriantowi@yahoo.com

Bandung
 Jl. Gatot Subroto No. 2
 Bandung - 40262
 Telp No. 022- 733 1916-17
 Fax No. 022- 733 1915
 Bismar / Dimas Panji
 bandung@mncsecurities.com
 msec.mitra@yahoo.com

DENPASAR
 Gedung Bhakti Group
 (Koran Seputar Indonesia)
 Jl. Diponegoro No. 109
 Denpasar - 80114
 Telp. 0361-264569
 Fax. 0361-264563

Sentul - Bogor
 Jl. Ir. H. Djuanda No. 78
 Sentul City,
 Bogor - 16810
 Telp. 6221- 87962291 - 93
 Fax. 6221- 87962294
 Hari Retnowati
 chandrajayapatiwiri@hotmail.com

Semarang_Pojok BEI
 Univ Dian Nuswantoro
 Telp. (024) 356 7010
Gustav Iskandar

Bandar Lampung
 Jl. Brigjen Katamso No. 12
 Tanjung Karang, Bandar Lampung 35111
 Tel. (0721) 251238 DEALING
 Tel. (0721) 264569 CSO
 felixkrn@gmail.com

Manado
 Jl. Pierre Tendean
 Komp Mega Mas Blok 1 D No.19
 Tel. (0431) 877888
 Fax. (0431) 876222
 msec.manado@mncsecurities.com

MANGGA DUA - Jakarta
 Arkade Belanja Mangga Dua
 Ruko No. 2
 Jl Arteri Mangga Dua Raya
 Jakarta 10620
 Telp. 021-6127668
 Fax. 021-6127701
 Wesley andry
 wesly.rajaugukuk@mncgroup.com

GAJAH MADA - Jakarta
 Mediterania Gajah Mada Residence
 Unit Ruko TUD 12
 Jl. Gajah Mada 174
 Telp. (021) 63875567
 ' (021) 63875568
Anggraeni
 msec.gm@bhakti-investama.com

KELAPA GADING - Jakarta
 Komplek Bukit Gading Mediterania
 Jl. Boulevard BGR Blok A/12 Kelapa Gading Barat
 Jakarta Utara 14240
 Telp. 021-45842111
 Fax . 021-45842110
Andri Muharizal Putra
 yaujkt@cbn.net.id
 djatiye_yr@yahoo.co.id

Gani Djemat
 Plaza Gani Djemat, 5th Floor
 Jl. Imam Bonjol No. 76-78
 Jakarta Pusat, DKI Jakarta 10310
 (021) - 315 6178
Dodik

Sby-Sulawesi
 Jl. Sulawesi No. 60
 Surabaya 60281
 Telp. 031-5041690
 Fax. 031-5041694
 HP. 0812 325 2868
Lius Andy H.
 lius.ah@gmail.com
 lius_andy@yahoo.com

MALANG
 Jl. Pahlawan TRIP No. 9
 Malang 65112
 Telp. 0341-567555
 Fax. 0341-586086
 HP. 0888 330 0000
Lanny Tjahjedi
 bsmalang@gmail.com
 bsmalang@yahoo.com

MAGELANG
 Jl. Cempaka No. 8 B
 Komp. Kyai Langgeng
 Kel. Jurang Ombo, Magelang 56123
 Telp. 0293-313338
 0293-313468
 Fax. 0293-313438
 HP. 0888 282 6180
Deddy Trianto
 bhaktimgl@yahoo.com

MAKASSAR
 Jl. Lanto Dg Pasewang No. 28 C
 Makassar - Sulawesi Selatan
 Kompleks Rukan Ratulangi
 Blok. C12-C13
 Jl. DR. Sam Ratulangi No. 7
 Makassar - 90113
 Telp. 0411-858516
 Fax. 0411-858526
 Fax. 0411 - 850913
Daniel R. Marsan
 email: denicivil@gmail.com

TEGAL
 Jl. Ahmad Yani No 237
 Tegal - Jawa Tengah
 Telp. 0283 - 335 7768
 Fax. 0283 - 340 520
Tubagus Anditra/ Aprilia
 bstegal08@yahoo.com

Semarang_Pojok BEI
 Universitas Stikubank
 Telp . (024) 841 4970
Gustav Iskandar

Jambi
 Jl. GR. Djamin Datuk Bagindo No.7
 Jambi
 Telp : 0741-7554595/7075309
Jasman

SURYO - Jakarta
 Jl. Suryo No. 20
 Senopati
 Jakarta Selatan
 Telp. (021) 72799989
 Fax. (021) 7279977
Suta Vanda Syafri
 suta.vanda@bhakti-investama.com

TAMAN PERMATA BUANA - Jakarta
 Ruko Taman Permata Buana
 Jalan Pulau Bira D1 No. 26
 Jakarta 11610
 Telp. 021-5803735
 Fax . 021-58358063
Kie Henny Roosiana
 bsec.pb@gmail.com
 kieroos@yahoo.com

GANDARIA - Jakarta
 Jl. Iskandar Muda No. 9 A
 Arteri Pondok Indah (depan Gandaria City)
 Jakarta 12240
 Telp. (021) 7294243, 7294230
 Fax. (021) 7294245
A. Dwi Supriyanto
 antondwis@ymail.com

Gatot Subroto
 Gedung Patra Jasa lantai 19 suite 1988
 Jl jend Gatot Subroto kav. 32-34
 Telp. (021) 52900008
Kresna
 gatsu.mncs@mncgroup.com

MEDAN
 Jl. Karantina No 46
 Kel. Durian, Kec Medan Timur
 Medan 20235
 Telp. 061-6641905

SOLO
 Gedung Graha Prioritas Lantai 1-2
 Jl. Slamet Riyadi No.302 Solo
 Telp. (0271) 731779
 733398, 737307
 Fax. (0271) 637726
Tindawati
LY. Lemnywati
 bcisol@yahoo.com

SEMARANG
 Rukan Mutiara Marina No. 36 Lt. 2
 Kav. 35 - 36
 Semarang
 Telp. 024-76631623
 Fax. 024-76631627
Widyastuti
 bsec_smg@yahoo.co.id

BATAM
 Komplek Galaxy No.19
 Jalan Imam Bonjol
 Batam
 Telp : 0778-459997
 Fax : 0778-456787
 HP. 0812 701 7917
Manan
 bs_batam@yahoo.com
 bs_batam@gmail.com

PATI
 Jalan HOS Cokroaminoto Gang 2 No. 1
 Pati - Jawa Tengah
 Telp (0295) 382722
 Faks (0295) 385093
Arie Santoso
 mnc.pati@gmail.com

Balikpapan
 Jl. Jend Sudirman No.33
 Balikpapan - Kaltim
 Tel. (0542) 736259
 rita.yulita@mncsecurities.com