



IHSG

4.522,65

+5,08 (+0,11%)

MNC36

253,26

-0,40 (-0,16%)

INDONESIA STOCK EXCHANGE

| | |
|---------------------|---------------|
| Volume | 14,01 |
| Value | 6,18 |
| Market Cap. | 4.797 |
| Average PE | 12,2 |
| Average PBV | 2,0 |
| High—Low (Yearly) | 5.524-4.033 |
| USD/IDR | 13.630 |
| IHSG Daily Range | 4.486-4.566 |
| USD/IDR Daily Range | 13.570-13.705 |

GLOBAL MARKET (24/12)

| Indices | Point | +/- | % |
|---------|-----------|--------|-------|
| DJIA | 17.552,17 | -50,44 | -0,29 |
| NASDAQ | 5.048,49 | Unch | Unch |
| NIKKEI | 18.769,06 | -20,63 | -0,11 |
| HSEI | 22.138,13 | 97,54 | 0,44 |
| STI | 2.877,62 | 13,97 | 0,49 |

COMMODITIES PRICE (24/12)

| Komoditas | Price | +/- | % |
|------------------|----------|--------|-------|
| Nymex/barrel | 38,12 | +0,60 | +0,16 |
| Batubara US/ton | 47,80 | Unch | Unch |
| Emas US/oz | 4.522,65 | +7,60 | +0,71 |
| Nikel US/ton | 8.640 | -30 | -0,35 |
| Timah US/ton | 14.555 | -65 | -0,44 |
| Copper US/ pound | 2,12 | +0,003 | +0,14 |
| CPO RM/ Mton | 2.487 | +19 | +0,77 |

Follow us on:



BIRDMsec



Bird Msec

MARKET COMMENT

Pada perdagangan Rabu, 23 Desember 2015 IHSG ditutup menguat 0,11% sebesar 5,08 poin ke level 4.522,65. Penguatan seiring dengan apresiasi Rupiah terhadap Dollar yang mencapai 71 poin. Kenaikan IHSG terjadi di tengah *net sell* asing yang tipis serta menguatnya sebagian besar bursa saham regional.

TODAY RECOMMENDATION

Setelah seminggu lalu DJIA naik tajam +2,5% didorong naiknya harga minyak mentah mingguan +9% dan turunnya USD Index terhadap *major currency* terendah sejak April 2015. Sementara minggu ini yang akan berlangsung 4 hari ada beberapa data ekonomi penting Amerika Serikat yang akan dirilis yakni: S&P/Case Shiller home prices, Consumer confidence, Pending home sales, Initial claims & Chicago PMI.

Setelah sepekan lalu yang hanya berlangsung 3 hari perdagangan IHSG menguat +54 poin (+1,21%) disertai *net sell* Asing Rp -903,6 miliar, sehingga YTD *net sell* asing mencapai Rp -22,98 triliun, Senin ini diperkirakan IHSG berpeluang melemah terbatas di tengah sepiunya perdagangan karena sebagian pelaku pasar sudah mengambil *year end holiday* didorong turunnya EIDO -0,85%, DJIA -0,29%, nikel -0,35% dan timah -0,44%

Perkembangan emiten terbaru dari PT Total Bangun Perseada (TOTL) yang menyiapkan *capex* tahun 2016 sebesar Rp 150 miliar yang salah satu penggunaannya untuk membeli tanah 7660 m2 dari BSDE secara bertahap pembayarannya dikawasan BSD City dengan target perolehan kontrak baru Rp 3 triliun.

PT Krakatau Steel (KRAS) akan memulai konstruksi pabrik hot strip mill II senilai US\$ 405,9 juta pada Januari 2016 (mundur dari rencana semula di Q4/2015).

SELL: INCO, ANTM, TINS

BUY: ICBP, SMGR, BBRI, PTPP, BSDE

BOW: CTRA, TOTL, SRIL, ASII, MIKA, AKRA, UNVR, JSMR, KLBF, GGRM, BBNI, WSKT, GIAA, ADHI, TLKM, UNTR

MARKET MOVERS (28/12)

Rupiah, Senin menguat tipis di level Rp 13.620 (08.00 AM)

Indeks Nikkei, Senin menguat 62 poin (08.00 AM)

DJIA, Senin melemah 50 poin (8.00 AM)

COMPANY LATEST

PT Agung Podomoro Land Tbk (APLN). Perseroan mendirikan empat perseroan terbatas baru pada 21 Desember 2015. Perseroan tersebut adalah PT Podomoro Central Sejahtera (PCS), PT Podomoro Sukses Lestari (PSL), PT Podomoro Bangun Abadi (PBA), dan PT Central Tata Makmur (CTM). Seluruh PT baru tersebut berkedudukan di Jakarta Barat, dimana perseroan menjadi pemegang 99,98% saham dan 0,02% saham dimiliki oleh PT Incofica. Nilai investasi perseroan dalam perusahaan tersebut tidak melebihi 20% dari ekuitas.

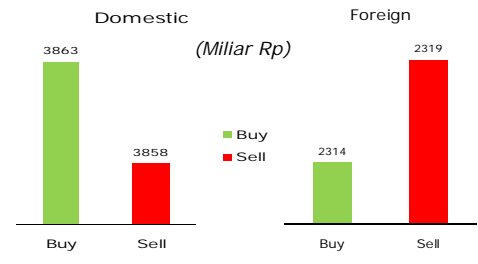
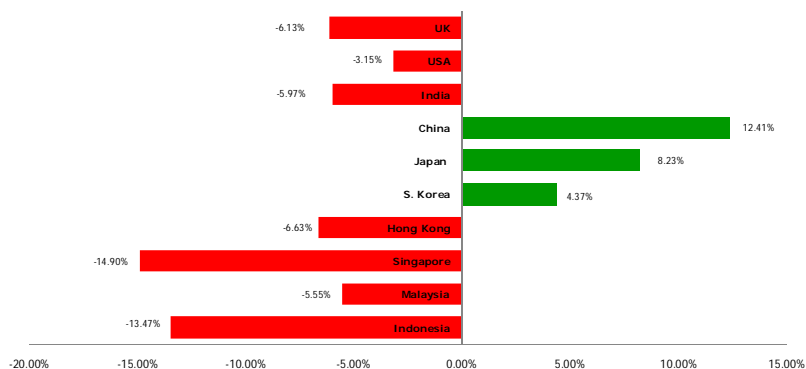
PT Eagle Hight Plantations Tbk (BWPT). Perseroan memperoleh fasilitas kredit sebesar US\$141 juta dari Bank Rakyat Indonesia. Perjanjian akta kredit dilakukan dengan empat entitas anak perseroan pada 22 Desember 2015. Entitas anak yang dimaksud adalah PT Suryabumi Tunggal Perkasa, PT Pesonalintas Surasejati, PT Karyapratama Agrisejahtera, dan PT Singaland Asetama. Tujuan dari fasilitas kredit ini adalah untuk menjangkau kegiatan usaha entitas anak perseroan. Perseroan menyuntikkan modal kepada tiga anak usahanya dengan total nilai mencapai Rp191,46 miliar, yaitu kepada PT Sawit Sukses Sejahtera, PT Satria Mangunggal Sejahtera, dan PT Wana Catur Jaya Utama. Masing-masing entitas anak tersebut secara berurutan memperoleh Rp140,74 miliar, Rp17,8 miliar, dan Rp32,92 miliar.

PT Total Bangun Persada Tbk (TOTL). Perseroan akan menyiapkan *capital expenditure* (capex) sebesar Rp 150 miliar pada tahun 2016 melalui kas internal. Capex akan digunakan untuk membeli tanah, merenovasi gedung, serta membeli peralatan proyek, peralatan IT, software IT dan lain-lain. Pada september lalu, perseroan melalui anak usahanya PT Adhiguna Utama telah menandatangani perjanjian jual beli lahan dengan Bumi Serpong Damai seluas 7.660 m² di kawasan BSD city senilai Rp 143 miliar. Perseroan berencana membangun apartemen atau gedung perkantoran di atas lahan tersebut. Perseroan menargetkan kontrak baru tahun 2016 sama dengan tahun ini yakni sebesar Rp 3 triliun dengan berfokus pada proyek swasta. Hingga pertengahan Desember 2015, perseroan meraih kontrak baru sebesar Rp 2,2 triliun atau 73% dari target yang dipatok tahun ini.

PT Wijaya Karya Tbk (WIKA). Tahun depan, perseroan akan memprioritaskan PT Wika Realty untuk melakukan IPO dibandingkan dengan PT Wika Gedung. Penundaan IPO Wika Gedung tersebut dilakukan karena perseroan berencana melakukan pemisahan usaha (*spin off*) departemen gedung yang saat ini di bawah perseroan dan kemudian digabung ke Wika Gedung. Hal tersebut dilakukan agar anak usahanya tersebut lebih besar sebelum IPO. Wika Realty telah menjalin *join venture* bersama dengan emiten BUMN yang lain. Wika Realty rencananya akan dilepas 30% ke publik dengan target perolehan dana sekitar Rp 1 triliun.

PT Bayan Resources Tbk (BYAN). Perseroan melakukan restrukturisasi utangnya senilai US\$ 750 juta. Utang itu merupakan pinjaman sindikasi yang diperoleh beberapa bank serta perusahaan pembiayaan pada 10 April 2012 silam dengan jumlah pokok maksimal US\$ 950 juta. Perseroan dan para kreditur sepakat mengubah perjanjian fasilitas pinjaman berjangka tersebut, terutama soal perubahan jenis dan nilai fasilitas. Terdapat tiga jenis utang yang akan diubah yaitu *Term Loan Facility* senilai US\$ 400 juta, *Working Capital Facility* senilai US\$ 150 juta, dan *Capital Expenditures Facility* senilai US\$ 200 juta. Ketiga jenis utang itu direstrukturisasi dan diubah menjadi dua fasilitas utang yaitu *Term Loan Facility* senilai US\$ 544,21 juta dan *Working Capital Facility* senilai US\$ 34 juta dengan masa jatuh tempo pada 31 Desember 2020.

World Indices Comparison 2015 Year-to-Date Growth



| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| 23/12/2015 IDX Foreign Net Trading | Net Sell -5,3 |
| Year 2015 IDX Foreign Net Trading | Net Sell -22.982 |

ECONOMIC CALENDER

- Japan : Retail Sales

Monday
28
Desember

- USA : Goods Trade Balance
- USA : CB Consumer Confidence

Tuesday
29
Desember

- EURO : Spanish Flash PMI
- EURO : M3 Money Supply
- USA : Pending Home Sales
- USA : Crude Oil Inventories

Wednesday
30
Desember

- USA : Unemployment Claims
- USA : Chicago PMI

Thursday
31
Desember

- China : Manufacturing PMI
- China : Non-Manufacturing PMI

Friday
1
Januari

CORPORATE ACTION

- BCIC : Public Expose
- SMMA : Public Expose
- BCIC : RUPS
- MDRN : RUPS

- ENRG : Public Expose
- CKRA : Public Expose
- SOBB : Public Expose
- NOBU : RUPS
- PKPK : RUPS
- RIMO : RUPS
- SOBB : RUPS

- SAFE : RUPS

- Hari Libur Bursa Efek Indonesia

- Hari Libur Tahun Baru

TRADING SUMMARY

| TOP TRADING VOLUME | | | TOP TRADING VALUE | | | TOP GAINERS | | | TOP LOSERS | | |
|--------------------|-----------|------|-------------------|-----------|-----|-------------|--------|------|------------|--------|-------|
| Code | (Mill.Sh) | % | Code | (Bill.Rp) | % | Code | Change | % | Code | Change | % |
| FREN | 3.502 | 25,0 | KPIG | 532 | 8,6 | MAMI | 18 | 33,3 | PSKT | -90 | -10,0 |
| BNBR | 1.641 | 11,7 | BBCA | 526 | 8,5 | BBHI | 26 | 27,7 | LPLI | -20 | -10,0 |
| BACA | 1.137 | 8,1 | TLKM | 366 | 5,9 | PTSN | 17 | 27,4 | LPIN | -575 | -10,0 |
| ENRG | 717 | 5,1 | SSMS | 318 | 5,2 | HOTL | 18 | 13,6 | TOBA | -70 | -9,9 |
| TARA | 428 | 3,1 | TRIO | 299 | 4,8 | FMII | 85 | 13,5 | LCGP | -49 | -9,8 |

DAILY TECHNICAL RECOMMENDATION

| CODE | CLOSE | CHG | S | R | REC | CODE | CLOSE | CHG | S | R | REC |
|--|-------|------|-------|-------|-----|---------------------------------|-------|------|-------|-------|-----|
| INDUSTRI DASAR DAN KIMIA | | | | | | PROPERTI DAN REAL ESTATE | | | | | |
| INTP | 22450 | 275 | 21638 | 22988 | BUY | BSDE | 1740 | 0 | 1688 | 1793 | BUY |
| SMGR | 11200 | 225 | 10563 | 11613 | BUY | CTRA | 1390 | -45 | 1240 | 1585 | BOW |
| PERDAGANGAN, JASA DAN INVESTASI | | | | | | BARANG KONSUMSI | | | | | |
| ACES | 825 | 15 | 780 | 855 | BUY | DUTI | 6400 | 0 | 6100 | 6700 | BOW |
| AKRA | 6950 | -125 | 6788 | 7238 | BOW | LPKR | 1035 | 10 | 970 | 1090 | BUY |
| EMTK | 10300 | 0 | 10300 | 10300 | BOW | PTPP | 3715 | 35 | 3593 | 3803 | BUY |
| MIKA | 2360 | -40 | 2283 | 2478 | BOW | PWON | 483 | 8 | 463 | 496 | BUY |
| INFRASTRUKTUR | | | | | | COMPANY GROUP | | | | | |
| JSMR | 5050 | -50 | 5000 | 5150 | BOW | BHIT | 158 | 15 | 119 | 182 | BUY |
| TBIG | 5925 | 75 | 5738 | 6038 | | BMTR | 990 | 75 | 818 | 1088 | BUY |
| TLKM | 3110 | -25 | 2935 | 3310 | BOW | MNCN | 1740 | 40 | 1623 | 1818 | BUY |
| TOWR | 4750 | 225 | 4638 | 4638 | BOW | BABP | 65 | 2 | 58 | 70 | BUY |
| KEUANGAN | | | | | | PLANTATION | | | | | |
| BBCA | 13175 | -25 | 12925 | 13450 | BOW | AALI | 15500 | -225 | 14900 | 16325 | BOW |
| BBNI | 4880 | -25 | 4765 | 5020 | BOW | SSMS | 1735 | 25 | 1685 | 1760 | BUY |
| BBRI | 11100 | 50 | 10850 | 11300 | BUY | | | | | | |
| BBTN | 1300 | -5 | 1288 | 1318 | BOW | | | | | | |
| BMRI | 8875 | 0 | 8650 | 9100 | BOW | | | | | | |
| ANEKA INDUSTRI | | | | | | INDONESIA | | | | | |
| ASII | 6000 | -75 | 5775 | 6300 | BOW | IATA | 50 | 0 | 50 | 50 | BOW |
| INDONESIA | | | | | | INDONESIA | | | | | |
| | | | | | | KPIG | 1380 | -5 | 1338 | 1428 | BOW |
| | | | | | | MSKY | 1345 | 5 | 1305 | 1380 | BUY |

Research

| | |
|---|-------------------------------|
| Edwin J. Sebayang edwin.sebayang@mncsecurities.com <i>mining, energy, company groups</i> | Head of research ext.52233 |
| Victoria Venny victoria.setyaningrum@mncsecurities.com <i>telecommunication, tower</i> | ext.52236 |
| Sharlyta L. Malique Sharlyta.lutfiah@mncgroup.com <i>miscellaneous industry</i> | ext.52303 |
| Gilang A. Dhirobroto gilang.dhirobroto@mncgroup.com <i>construction, property</i> | ext.52235 |
| Yosua Zisokhi yosua.zisokhi@mncgroup.com <i>plantation, poultry, cement</i> | ext.52234 |
| Rr. Nurulita Harwaningrum roro.harwaningrum@mncgroup.com <i>banking</i> | ext.52237 |

MNC Securities

MNC Financial Center Lt 14—16
Jl. Kebon Sirih No.21—27 Jakarta 10340
P. 021-29803111
F. 021-39836857

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Securities. It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discussed herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.