



IHSG

5.156,75

+7,79 (+0,15%)

MNC36

270,23

+0,36 (+0,13%)

INDONESIA STOCK EXCHANGE

| | |
|--------------------|---------------|
| Volume | 4,4 |
| Value | 4,6 |
| Market Cap. | 5.124 |
| Average PE | 16,8 |
| Average PBV | 2,6 |
| High—Low (Yearly) | 5.215—3.968 |
| USD/IDR | 11.692 |
| Support—Resistance | 5.134 - 5.183 |

GLOBAL MARKET (18/08)

| Indices | Point | +/- | % |
|---------|-----------|---------|--------|
| DJIA | 16.838,74 | +175,83 | +1,06 |
| NASDAQ | 4.508,31 | +43,39 | +0,97 |
| NIKKEI | 15.322,60 | +4,26 | +0,03 |
| HSEI | 24.955,46 | +0,52 | +0,002 |
| STI | 3.312,78 | -1,99 | -0,06 |

COMMODITIES PRICE (18/08)

| Komoditas | Price | +/- | % |
|-----------------|----------|-------|-------|
| Nymex/barrel | 96,59 | -0,76 | -0,78 |
| Batubara US/ton | 68,85 | +0,75 | +1,10 |
| Emas US/oz | 1.298,40 | -7,80 | -0,60 |
| Nikel US/ton | 18.495 | -175 | -0,94 |
| Timah US/ton | 22.425 | -45 | -0,20 |
| CPO RM/ Mton | 2.093 | -5 | -0,14 |

MARKET COMMENT

Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) ditutup naik tipis 7 poin. Aksi beli selektif investor terjadi di tengah perdagangan yang sepi. Sementara nilai tukar rupiah terhadap dolar Amerika Serikat (AS) ditutup melemah di posisi Rp 11.680 per dolar AS dibandingkan posisi pada penutupan perdagangan akhir pekan lalu di Rp 11.670 per dolar AS. Asing pada perdagangan kemaren masih melakukan net buy sebesar Rp87 miliar.

TODAY RECOMMENDATION

Faktor bertumbuhnya data Home Builder yang ditunjukkan the NAHB/Wells Fargo Housing Market Index bulan Agustus yang kembali menguat di bulan ke-3, adanya aktivitas merger dan akuisisi beberapa perusahaan diantaranya emiten pemberi discount Dollar General Corp menawarkan untuk membeli emiten Family Dollar Stores Inc senilai US\$8,95 miliar sehingga harga saham Dollar General naik +11,6% ke level \$64,14 dan mendorong kenaikan harga saham Family Dollar +4,9% ke level \$79,81 serta emiten pengontrol sensor dan listrik Sensata technologies holding NV akan membeli perusahaan Schrader Group senilai US\$1 miliar (termasuk hutang) mendorong harga saham Sensata naik +5,8% ke level \$48,84 serta meredanya ketegangan di Ukraina menjadi pendorong kenaikan DJIA +175,83 poin (+1,06%), bahkan Indeks Nasdaq menguat tertinggi di atas level 4.500 sejak 14 tahun terakhir, tetapi ditengah lebih sepi perdagangan Senin tercermin dalam volume perdagangan berjumlah 4,5 miliar saham (di atas rata-rata perdagangan dari awal Agustus—18 Agustus yang berjumlah 5,2 miliar saham).

Kombinasi menguatnya EIDO +1,21% dan DJIA +1,06%, diperkirakan menjadi faktor penggerak IDX melanjutkan penguatannya dalam perdagangan Selasa tetapi akan dibatasi adanya peluang Mahkamah Konstitusi (MK) akan memberikan keputusan sela berupa Pemungutan Suara Ulang (PSU) pada sidang Perselisihan Hasil Pemilu Presiden dan Wapres (PHPU) yang akan diputuskan 21 Agustus dan relatif mahalnya valuasi IDX.

BUY: ITMG, SMGR, WIKA, INTP, AKRA, ADHI, HRUM, BBRI, TLKM, ASII, ADRO, PTBA, KLPF, INDF, JSRM, GGRM

MARKET MOVERS (19/08)

Selasa Rupiah flat di level Rp 11.692 (08.00 AM)

Indeks Nikkei Selasa naik 143 poin (08.00 AM)

Dow Jones Futures Selasa naik 24 poin (08.00 AM)

Follow us on:

 BIRDMsec

 Bird Msec

COMPANY LATEST

PT Astra Agro Lestari Tbk (AALI). Perusahaan perkebunan kelapa sawit ini, mencatat produksi CPO sampai dengan bulan Juli 2014 mencapai 973.406 ton. Jumlah ini mengalami peningkatan sebesar 16,6% bila dibandingkan dengan periode yang sama tahun lalu. Selain itu, di periode yang sama produksi TBS juga mengalami kenaikan yakni sebesar 10,4% atau mencapai 3,14 juta ton dibanding periode yang sama di tahun 2013 dengan yield rata-rata sebesar 12,60 ton/ha. Dari seluruh TBS yang dihasilkan, dari area Sumatera memberikan kontribusi 38,7%, sementara dari area Kalimantan dan Sulawesi masing-masing memberi kontribusi sebesar 43% dan 18,3%. Adapun produksi kernel sampai dengan Juli 2014 meningkat sebesar 17,9% dari 177.444 ton di tahun 2013 menjadi 209.250 ton.

PT Perusahaan Gas Negara Tbk (PGAS). Perseroan mengakui sampai saat ini baru memiliki pelanggan rumah tangga sekitar 90.000 se-Indonesia, atau masih jauh dari target yang ditetapkan perusahaan pelat merah tersebut sebanyak satu juta pelanggan. Pelanggan gas bumi khusus untuk rumah tangga direalisasikan melalui program sayang ibu mulai sejak tahun 1979 tersebut dengan harga yang relatif lebih murah dari segi harga, dibandingkan dengan menggunakan gas elpiji yang disalurkan oleh PT Pertamina. Perseroan tidak mencari keuntungan dalam menyalurkan gas bumi bagi rumah tangga. Selama 35 tahun perusahaan menyalurkan gas bumi, namun hingga kini masih belum bisa balik modal karena mahalnya infrastruktur yang digunakan.

PT Agung Podomoro Land Tbk (APLN). Perseroan membukukan penjualan dan pendapatan usaha sebesar Rp 2,29 triliun pada semester pertama 2014. Angka ini turun tipis sekitar 5,5% jika dibandingkan dengan periode yang sama tahun sebelumnya yang sebesar Rp 2,42 triliun. Meski secara konsolidasi penjualan perseroan mengalami penurunan, perseroan mampu membukukan peningkatan di segmen pendapatan berulang (*recurring income*) yaitu sebesar 33,3%. Perseroan membukukan laba kotor Rp 1,08 triliun dengan margin 47,5% pada semester I 2014, sementara laba kotor pada periode yang sama tahun sebelumnya sebesar Rp 1,17 triliun dengan margin 48,3%. Sedangkan laba yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk mencapai Rp 355,2 miliar pada semester I 2014, turun dibanding Rp 447,4 miliar pada semester I 2013.

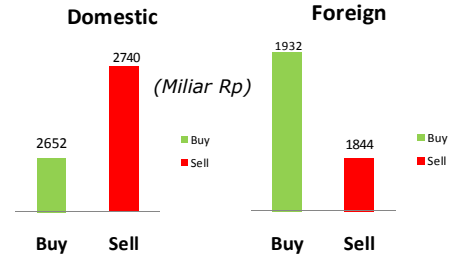
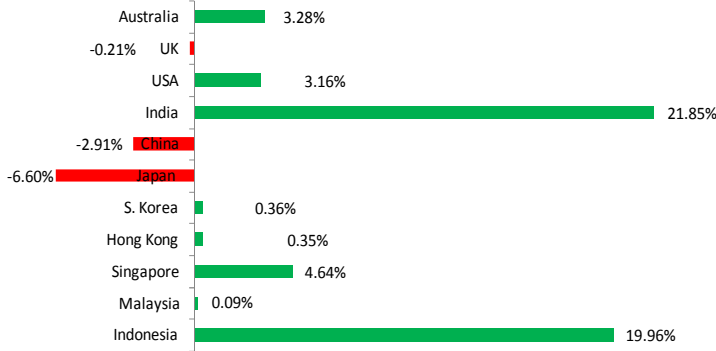
PT Waskita Karya Tbk (WSKT). Perseroan menargetkan penjualan tahun ini sebesar Rp11,87 triliun. Sementara hingga semester pertama tahun ini penjualan baru mencapai Rp3,18 triliun. Laba kotor ditargetkan mencapai Rp1,36 triliun usai laba kotor di semester pertama tahun ini mencapai Rp357 miliar. Sementara untuk laba bersih ditargetkan mencapai Rp443 miliar naik dibandingkan laba bersih tahun 2013 yang sebesar Rp368 miliar. Perseroan baru mencapai laba bersih Rp61 miliar hingga semester pertama tahun ini. Perusahaan hingga semester pertama tahun ini meraih total kontrak dikelola sebesar Rp17,50 triliun, yang terdiri dari sisa nilai kontrak Rp10,42 triliun dan nilai kontrak baru Rp7,08 triliun.

PT Harum Energy Tbk (HRUM). Perseroan sudah merealisasikan belanja modal hingga 30 Juni 2014 sebesar US\$1,6 juta. Penyerapan dana ini terutama untuk aktifitas pemboran dan eksplorasi serta persiapan pra-operasi untuk KUP dan TBH. Untuk diketahui, perseroan berencana mengeluarkan belanja modal di 2014 sebesar US\$10 juta yang digunakan untuk meningkatkan kualitas jalan angkut batu bara, perbaikan infrastruktur di pelabuhan, aktivitas pemboran dan perolehan alat berat. Permintaan batu bara termal diharapkan tumbuh kurang lebih 2-3% per tahun dalam dua tahun ke depan. Permintaan batu bara disamping China dan India, juga datang dari Taiwan yang akan menambah kapasitas pembangkit listrik bertenaga batu bara. Perseroan memperkirakan batu bara akan tetap menjadi bahan bakar dominan untuk pembangkit listrik di wilayah Asia Pasifik.

PT Telekomunikasi Indonesia Tbk (TLKM). Perseroan siap menggelar sebanyak 10.000 WiFi dengan kecepatan 100Mbps di seluruh Indonesia hingga akhir tahun 2014 guna menggenjot pendapatan dari layanan internet berkecepatan tinggi (*broadband*). Tahun ini Perseroan siap menggelar 10.000 WiFi dengan nama WiFi.ID Corner. Sementara hingga kini sudah tersedia sekitar 1.140 WiFi.ID. Program WiFi.ID Corner merupakan kegiatan penyediaan akses internet kecepatan tinggi kepada masyarakat sebagai media edukasi dan penetrasi Speedy Instan card di lokasi-lokasi strategis seperti kampus, mal, cafe, shelter bus, kantor Telkom dan pusat-pusat keramaian lainnya. Sementara itu, Perseroan menambahkan pada tahun 2015 Telkom siap meningkatkan capaian hingga sekitar 50.000 WiFi.ID Corner seiring terus diperkuatnya *home pass* berbasis serat optik.

PT Bumi Serpong Damai Tbk (BSDE). Perseroan mendulang nilai prapenjualan (*marketing sales*) per Juli 2014 sebesar Rp3 triliun atau 50% dari target *marketing sales* tahun ini sebesar Rp6 triliun. Perseroan mengatakan kontribusi terbesar *marketing sales* selama 7 bulan tahun ini berasal dari BSD City. Pada semester II/ 2014, Perseroan memperkirakan BSD City menjadi contributor terbesar *marketing sales*. Perseroan menargetkan pendapatan 2014 sebesar Rp5,7 triliun—Rp5,9 triliun. Bila terealisasi, pendapatan Perseroan naik 2,79% dari pendapatan usaha 2013 senilai Rp5,74 triliun. Laju pertumbuhan pendapatan tahun ini bakal melambat dari pertumbuhan pendapatan usaha pada 2013 sebesar 53,89%.

World Indices Comparison 2014 Year-to-Date Growth



| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| 18/08/2014 IDX Foreign Net Trading | Net Buy +87,93 |
| Year 2014 IDX Foreign Net Trading | Net Buy 55.988 |

ECONOMIC CALENDER

- China : July Property Prices
- USA : NAHB Housing Market Index

Monday

18

Agustus

- USA : Consumer Price Index
- USA : Housing Starts
- Japan : Merchandise Trade Balance Total

Tuesday

19

Agustus

- Japan : All Industry Activity Index
- USA : Fed Releases Minutes from July 29—30 FOMC Meeting

Wednesday

20

Agustus

- Japan : Markit/ JMMMA Japan Manufacturing PMI
- China : HSBC China Manufacturing PMI
- Eurozone : Markit Eurozone Composite PMI
- USA : Continuing Claims
- USA : MArkit US Manufacturing
- Eurozone : Consumer Confidence

Thursday

21

Agustus

Friday

22

Agustus

CORPORATE ACTION

- IKBI : Cum Dividen @USD 0,0017
- SCMA : Cum Dividen @Rp 51
- SIMA : RUPS

- NOBU : RUPS

Research

| | |
|--|-----------------------------|
| Edwin J. Sebayang edwin.sebayang@mncsecurities.com <i>mining, energy, company groups</i> | Head of research ext.260 |
| Reza Nugraha reza.nugraha@mncsecurities.com <i>cement, consumer, construction, property</i> | ext.261 |
| Dian Agustina dian.agustina@mncsecurities.com <i>plantation, pharmacy</i> | ext.262 |
| Victoria Venny victoria.setyaningrum@mncsecurities.com <i>telecommunication</i> | ext.263 |
| Zabrina Raissa zabrina.raissa@mncsecurities.com <i>banking</i> | ext.264 |

MNC Securities

MNC Tower Lt.4

Jl. Kebon Sirih No.17-19 Jakarta 10340

P. 021-3922000

F. 021-39836857

Disclaimer

This research report has been issued by PT MNC Securities It may not be reproduced or further distributed or published, in whole or in part, for any purpose. PT MNC Securities has based this document on information obtained from sources it believes to be reliable but which it has not independently verified; PT MNC Securities makes no guarantee, representation or warranty and accepts no responsibility to liability as to its accuracy or completeness. Expression of opinion herein are those of the research department only and are subject to change without notice. This document is not and should not be construed as an offer or the solicitation of an offer to purchase or subscribe or sell any investment. PT MNC Securities and its affiliates and/or their offices, directors and employees may own or have positions in any investment mentioned herein or any investment related thereto and may from time to time add to or dispose of any such investment. PT MNC Securities and its affiliates may act as market maker or have assumed an underwriting position in the securities of companies discusses herein (or investment related thereto) and may sell them to or buy them from customers on a principal basis and may also perform or seek to perform investment banking or underwriting services for or relating to those companies.

MNC Tower - Jakarta
 Jl. Kebon Sirih No 17-19
 Jakarta 10340
 Telp. 021- 3928333
 Fax. 021-3919930
 HP. 0888 800 9138
Yelly Syofita
 branch@bhakti-investama.com

INDOVISION - Jakarta
 Wisma Indovision Lantai Dasar
 Jl Raya Panjang Z / III
 Jakarta 11520
 Telp. 021-5813378 / 79
 Fax. 021-5813380
 HP. 0815 1650 107
Denny Kurniawan
 bhaktiindovision@yahoo.co.id
 dennykurniawan78@yahoo.co.id

KEMAYORAN - Jakarta
 Jl. Landasan Pacu Utara Selatan Blok A1, Kav 2
 Apartemen Mediterania Palace, Ruko C/OR/M
 Kemayoran, Jakarta 10630
 Telp. (021) 30044599
Ponirin Johan
 mnc.jakpus@gmail.com

OTISTA - Jakarta
 Jl. Otista Raya No.31A
 Jakarta Timur
 Telp. (021) 29360105
 FAX. (021) 29360106
Fauziah/Nadia
Otista_msec.otista@mncsecurities.com

MEDAN
 Jl. Karantina No 46
 Kel. Durian, Kec Medan Timur
 Medan 20235
 Telp. 061-6641905

Bandung
 Jl. Gatot Subroto No. 2
 Bandung - 40262
 Telp No. 022- 733 1916-17
 Fax No. 022- 733 1915
 Bismar / Dimas Panji
bandung@mncsecurities.com
msec.mitra@yahoo.com

DENPASAR
 Gedung Bhakti Group
 (Koran Seputar Indonesia)
 Jl. Diponegoro No. 109
 Denpasar - 80114
 Telp. 0361-264569
 Fax. 0361-264563

Sentul - Bogor
 Jl. Ir. H. Djuanda No. 78
 Sentul City,
 Bogor - 16810
 Telp. 6221- 87962291 - 93
 Fax. 6221- 87962294
 Hari Retnowati
chandrajayapatiwiri@hotmail.com

Semarang_Pojok BEI
 Univ Dian Nuswantoro
 Telp . (024) 356 7010
Gustav Iskandar

Bandar Lampung
 Jl. Brigjen Katamsa No. 12
 Tanjung Karang, Bandar Lampung 35111
 Tel. (0721) 251238 DEALING
 Tel. (0721) 264569 CSO
felixkrn@gmail.com

MANGGA DUA - Jakarta
 Arkade Belanja Mangga Dua
 Ruko No. 2
 Jl Arteri Mangga Dua Raya
 Jakarta 10620
 Telp. 021-6127668
 Fax. 021-6127701
 HP. 0812 910 0807
Yenny Mintarjo
jessie@cbn.net.id
bhaktisecurities_m2@yahoo.com

GAJAH MADA - Jakarta
 Mediterania Gajah Mada Residence
 Unit Ruko TUD 12
 Jl. Gajah Mada 174
 Telp. (021) 63875567
 (021) 63875568
Anggraeni
msec.gm@bhakti-investama.com

KELAPA GADING - Jakarta
 Komplek Bukit Gading Mediterania
 Jl. Boulevard BGR Blok A/12 Kelapa Gading Barat
 Jakarta Utara 14240
 Telp. 021-45842111
 Fax . 021-45842110
Andri Muharizal Putra
yaujkt@cbn.net.id
djatiye_yr@yahoo.co.id

SURABAYA
 GEDUNG ICBC CENTER
 JL. BASUKI RAHMAT 16-18
 SURABAYA
 Telp. 031-5317929
 HP. 0888 303 7338
ANDRIANTO WIJAYA
bhakti.sby@gmail.com
andriantowi@yahoo.com

MALANG
 Jl. Pahlawan TRIP No. 9
 Malang 65112
 Telp. 0341-567555
 Fax. 0341-586086
 HP. 0888 330 0000
Lanny Tjahjadi
bsmalang@gmail.com
bsmalang@yahoo.com

MAGELANG
 Jl. Cempaka No. 8 B
 Komp. Kyai Langgeng
 Kel. Jurang Ombo, Magelang 56123
 Telp. 0293-313338
 0293-313468
 Fax. 0293-313438
 HP. 0888 282 6180
Deddy Irianto
bhaktimgl@yahoo.com

MAKASSAR
 Jl. Lanto Dg Pasewang No. 28 C
 Makassar - Sulawesi Selatan
 Kompleks Rukan Ratulangi
 Blok. C12-C13
 Jl. DR. Sam Ratulangi No. 7
 Makassar - 90113
 Telp. 0411-858516
 Fax. 0411-858526
 Fax. 0411 - 850913
Daniel R. Marsan
email: denicivil@gmail.com

TEGAL
 Jl. Ahmad Yani No 237
 Tegal
 Telp. 0283 - 335 7768
 Fax. 0283 - 340 520
Tubagus Anditra/ Aprilia
btsegal08@yahoo.com

Semarang_Pojok BEI
 Universitas Stikubank
 Telp . (024) 841 4970
Gustav Iskandar

Manado
 Jl. Pierre Tendean
 Komp Mega Mas Blok 1 D No.19
 Tel. (0431) 877888
 Fax. (0431) 876222
msec.manado@mncsecurities.com

SURYO - Jakarta
 Jl. Suryo No. 20
 Senopati
 Jakarta Selatan
 Telp. (021) 72799989
 Fax. (021) 72799977
Suta Vanda Syafri
suta.vanda@bhakti-investama.com

TAMAN PERMATA BUANA - Jakarta
 Ruko Taman Permata Buana
 Jalan Pulau Bira D1 No. 26
 Jakarta 11610
 Telp. 021-5803735
 Fax . 021-58358063
Kie Henny Roosiana
bsec.pb@gmail.com
kieroos@yahoo.com

GANDARIA - Jakarta
 Jl. Iskandar Muda No. 9 A
 Arteri Pondok Indah (depan Gandaria City)
 Jakarta 12240
 Telp. (021) 7294243, 7294230
 Fax. (021) 7294245
A. Dwi Supriyanto
antondwis@gmail.com

Sby-Sulawesi
 Jl. Sulawesi No. 60
 Surabaya 60281
 Telp. 031-5041690
 Fax. 031-5041694
 HP. 0812 325 2868
Lius Andy H.
lius.ah@gmail.com
lius_andy@yahoo.com

SOLO
 Jl. Dr. Rajiman 64 / 226
 Solo
 Telp. (0271) 642722,
 631662, 633707
 Fax. (0271) 637726
Tindawati
LY. Lennywati
bcisol@yahoo.com

SEMARANG
 Rukan Mutiara Marina No. 36 Lt. 2
 Kav. 35 - 36
 Semarang
 Telp. 024-76631623
 Fax. 024-76631627
Widyastuti
bsec_smg@yahoo.co.id

BATAM
 Hotel Nagoya Plaza
 Jl. Imam Bonjol No. 3-4
 Lubuk Baja, Batam 29432
 Telp. 0778-459997
 Fax. 0778-456787
 HP. 0812 701 7917
Manan
bs_batam@yahoo.com
bs_batam@gmail.com

PATI
 Jalan HOS Cokroaminoto Gang 2 No. 1
 Pati - Jawa Tengah
 Telp (0295) 382722
 Faks (0295) 385093
Arie Santoso
mnc.pati@gmail.com

Balikpapan
 Jl. Jend Sudirman No.33
 Balikpapan - Kaltim
 Tel. (0542) 736259
rita.yulita@mncsecurities.com

Jambi
 Jl. GR. Djamin Datuk Bagindo No.7
 Jambi
 Telp : 0741-7554595/7075309
 Jasman